

# 產業向「高智綠」轉型

# 東莞邁向全球智造中心

【香港商報訊】記者冷運軍報道：廣東省東莞市昨日發布《東莞市全球智造中心建設總體方案（2026—2030年）》。東莞將立足「製造業當家」根基，全面推進製造業高端化、智能化、綠色化轉型，全力打造具有全球影響力的智造中心。

## 重點推進六大工程

東莞本次發布的《總體方案》明確以「1+2+3+4+5+6+20」為總體思路，錨定從「世界工廠」到「全球智造中心」躍升這一核心目標，將重點推進六大工程。

一是AI賦能製造業工程，打造人工智能與實體經濟深度融合全球範本。《方案》提出，依託國家人工智能應用中試基地等基礎，打造50個以上行業特色工業垂直領域大模型，匯聚「8+8+4」重點產業高價值工業數據集，在機器視覺檢測、智能排產、3D虛擬仿真等領域實現突破，推動製造業智能化轉型。

二是產業能級躍升工程，全面提升產業鏈控制力。《方案》提出，聚焦前沿、關鍵核心技術開發應用，實施不少於60項重大科技項目，開展全產業鏈協同攻關。布局開源鴻蒙/歐拉硬件共創中心、智能製造場景創新中心，打造200個以上「AI+製造」標杆場景，培育50家先進級以上智能工廠，讓整體產業能級優勢成為「東莞智造」參與全球競爭的核心底氣。

三是品牌提升工程，推動「東莞優品」走向世界。為此，《方案》提出，聚焦潮玩、智能穿戴、時尚服飾等賽道，培育一批具有全球辨識度的國潮品牌，讓「東莞優品」在國際國內兩個市場中闖出



發布會現場，大家集體佩戴東莞AI眼鏡亮相。 莞萱供圖

一片新天地。四是企業培育強工程，構建大中小企業協同發展梯隊。《方案》提出，支持龍頭企業向「平台型」企業發展，提升系統集成、標準制定、全球供應鏈組織能力，形成「大企業建平台、小企業用平台」協同機制；建設OPC智造服務基地，打造一批創新創業社區，引導中小企業深耕細分領域，打造「隱形冠軍」。

五是全球協同創新工程，打造灣區協同、面向國際的智造體系。《方案》提出，深度對接深圳，打造融深發展「龍鳳新片區」和「環嶺峨山」科研園，共建莞深高端製造協作體系。

六是產業生態壯大工程，完善全要素保障體系。《方案》提出，推動高校加快「人工智能+新工科」建設，加快智算中心、5G-A、萬兆光網全域覆蓋，市財政累計投入智能製造資金超15億元（人民幣，下同），撬動社會資本超200億元，為產業升級提供支撐。

東莞作為「世界工廠」，今次喊出向「全球智造中心」躍升，底氣何在？

## 「東莞智造」鏈接全球

在粵港澳大灣區創建之初，東莞提出打造「大灣區先進製造業中心」的目標，先後引入了以全球第四台、中國首台散裂中子源為代表的一批重大科學裝置，培育了華為、Vivo、OPPO等全球智能手機頭部品牌。時下，AI火遍全球，本次發布會上發布人集體佩戴東莞AI眼鏡亮相，以直觀方式展現東莞智造的創新實力與前沿成果。

此外，東莞的底氣還源於工業體系完備、產業鏈配套完善，覆蓋超八成工業行業大類，擁有4個國家級先進製造業集群，規上工業企業數量位居全國前三，外貿總量穩居全國前五。「東莞製造」貨賣全球，生產全球五分之一的智能手機、四分之一的動漫衍生品，以及85%的匹克球拍品牌產品；同時佔據全國85%的潮玩產能、十分之一的AI服務器產量，也是全國斯諾克核心產品三大重要生產基地之一。AI眼鏡、智能手錶、印刷電路板等一批優勢產品深度嵌入國際產業鏈，為東莞從規模製造向智能製造跨越奠定堅實基礎。

# 廣州花都樓市新政落地 預售定學位網簽即入學

【香港商報訊】記者賴小青 通訊員花宣報道：近日，廣州市花都區結合本地實際，率先推出房地產新政落地細則《花都區進一步促進房地產市場平穩健康發展若干措施》（以下簡稱「花八條」）。繼4月30日廣州市發布《關於進一步促進房地產市場平穩健康發展的實施意見》後，花都區成為全市首個響應並出專屬落地政策的行政區。

「花八條」圍繞市民核心關切，聚焦「上學、換房、房票、好房子」等關鍵領域，推出一系列務實舉措。

在教育配套上，推行商品房「預售定學位、網簽即入學」，非本市戶籍購房者購買新建商品住房，預售階段可確定學位，完成網簽備案即可入學，按區域實行「一項目一方案」，實現「住房+教育」高效銜接。

具體操作上，花都區採用「一項目一方案、年度滾動更新項目對應學位」模式。位於新華街、秀全街、新雅街和花城街的商品房項目，在預售階段就能明確符合條件的業主子女一年級對口學校和七年級對口學區；而獅嶺鎮、花東鎮、花山鎮、炭步鎮、赤坭鎮和梯面鎮的項目，同樣可在預售階段確定一年級和七年級對口學校，按區招生政策申請入學。這套「住房+教育」的高效銜接，讓購房家庭不必再為「能不能上學」「上哪個學校」而憂心。

換房補貼方面，花都拿出了總額3000萬元（人民幣，下同）的專屬商品住宅以舊換新補貼。自措施實施之日起至2026年12月31日，凡在花都購買新建商品住宅並完成網簽，且在網簽日前後一年內出售個人名下花都二手住宅的，即可按所購新房貸款總額的1%申領補貼，單套最高2萬元，先到先得，用完即止。

更令人心動的是，這項區級補貼可與廣州市「賣舊買新」補貼（最高3萬元）疊加使用——符合條件的購房者，最多可同時享受5萬元補貼，直接拉低換房門檻。與此同時，花都還鼓勵國企市場化收購居民存量住房，用作保障性住房、人才房等，收購資金可直接抵扣居民購買新房的價款，探索出一條「收舊買新」的暢通路徑。

政策還拓展房票適用範圍至商業、辦公、車位等物業，簡化房企兌付流程，保障資金安全。為規範市場秩序，「花八條」明確嚴打自媒體亂象、虛假房源、捂盤惜售等行為。

# 廣交會落幕 廣州口岸外籍客流創新高

【香港商報訊】廣州出入境邊防檢查總站7日發布消息，第139屆中國進出口商品交易會在廣州落幕，廣州口岸出入境經貿活力迎來強勢爆發。

數據顯示，在第139屆廣交會期間（4月15日至5月5日），共有來自全球191個國家和地區的27.9萬人次外國人經廣州邊檢下轄口岸入境，較去年同期增長2%，創下廣交會歷史新高。

赴華參展與商務洽談的外籍客商構成本次展會的絕對主力，持商貿簽證的外籍人員佔入境總量近三成。客源地方面，馬來西亞、俄羅斯等傳統市場客

流穩固，其中俄羅斯、印度籍入境人員增長尤為顯著，同比分別增長38%和19%。

系列入境便利政策正持續釋放巨大紅利。展會期間，共有14.5萬人次外籍人員通過免簽政策和24小時或240小時過境免簽政策順利入境，佔入境外籍人員總量的52%以上。這一舉措大幅簡化跨境商務流程，有效降低往來成本。

為應對龐大的客流壓力，廣州邊檢總站精準施策，專門開通廣交會專用查驗通道。此外，邊檢部門還特意組建多語種服務志願隊伍。

# 刷臉通關 橫琴口岸30條智能車道啓用

【香港商報訊】橫琴口岸出入境共計30條聯合一站式車道免刷證智能通關7日啓用。符合條件的跨境車主通行時，無需刷臉實體通關證件，僅通過指紋和面相比對即可一步完成橫琴和澳門兩地邊檢查驗手續，通關流程更簡、速度更快、體驗更優，為琴澳兩地居民跨境出行再添便利。

該服務面向四類符合條件的跨境出行人群開放：一為持有效《港澳居民來往內地通行證》（含非中國籍），且已完成內地和澳門兩地自助通關登記的澳門居民；二為持有效《港澳居民來往內地通行證》（含非中國籍），且已完成內地和澳門兩地自助通關登記的香港永久居民；三為持有效《往來港澳通行證》，並附有多次有效的逗留、探親、商務、人才或其他類赴澳簽注，且已

完成澳門自助通關登記的內地居民；四為持5年有效《台灣居民來往大陸通行證》，且已完成內地及澳門自助通關登記的台灣地區居民。

符合條件的車主在首次使用智能通關時，只需前往橫琴口岸聯合一站式車道的「人員信息採集一體機」，按機器提示進行登記備案。完成登記後，車主後續駕車通行該車道無需再交驗證件，僅通過指紋和面相比對，即可快速完成琴澳兩地邊檢手續辦理，全程無需手動刷證，通關流程更簡潔、體驗更絲滑。

珠海邊檢總站橫琴邊檢站邊防檢查處副處長張鑫介紹，從實際測試效果來看，聯合一站式車道智能通關讓車輛整體通關效率提升約10%。細化來看，入境方向每輛車平均能節省8秒左右的通關時間，出境方向效率提升更明顯，平均能省下10秒。

HCCW 287/2026  
香港特別行政區  
高等法院  
原訟法庭  
公司(清盤)案件2026年第287宗  
有關 CAFE ITALIANO LIMITED 及 有關公司(清盤及雜項條文)條例(第32章)第177(1)(d)條事宜  
一項要求香港特別行政區高等法院將上述公司清盤的呈請，已於2026年4月20日，由陸家恩其地址為香港西灣河太康街38號嘉亨灣第2座33樓G室向該法院提出，特此通知。該項呈請按指示將於2026年7月15日上午9時30分在法庭席前進行聆訊；該公司的任何債權人或分擔人，如欲支持或反對該項呈請作出命令，可於聆訊時親自出庭或由為該目的而獲聘代表他的大律師出庭。該公司的任何債權人或分擔人，如要求獲得該呈請書的文本，在繳付該文本的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該文本。  
日期：2026年5月8日  
呈請人代表律師：薛馮鄺岑律師行 香港金鐘道95號統一中心25A 檔案編號：PS/126197-2/26/HWL/LQJ

HCCW 283/2026  
香港特別行政區  
高等法院  
原訟法庭  
公司(清盤)案件2026年第283宗  
有關新達清拆工程有限公司 及 有關公司(清盤及雜項條文)條例(第32章)第177(1)(d)條事宜  
一項要求香港特別行政區高等法院將上述公司清盤的呈請，已於2026年4月17日，由陳德琳其地址為九龍深水埗福華街9號8字樓B室向該法院提出，特此通知。該項呈請按指示將於2026年7月15日上午9時30分在法庭席前進行聆訊；該公司的任何債權人或分擔人，如欲支持或反對該項呈請作出命令，可於聆訊時親自出庭或由為該目的而獲聘代表他的大律師出庭。該公司的任何債權人或分擔人，如要求獲得該呈請書的文本，在繳付該文本的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該文本。  
日期：2026年5月8日  
呈請人代表律師：薛馮鄺岑律師行 香港金鐘道95號統一中心25A 檔案編號：PS/126196-3/26/HWL/JCW

HCCW 284/2026  
香港特別行政區  
高等法院  
原訟法庭  
公司(清盤)案件2026年第284宗  
有關 ILINKO LIMITED 及 有關公司(清盤及雜項條文)條例(第32章)第177(1)(d)條事宜  
一項要求香港特別行政區高等法院將上述公司清盤的呈請，已於2026年4月17日，由盧其地址為香港九龍土瓜灣道337號德信昌新邨昌景閣C座9樓3室向該法院提出，特此通知。該項呈請按指示將於2026年7月15日上午9時30分在法庭席前進行聆訊；該公司的任何債權人或分擔人，如欲支持或反對該項呈請作出命令，可於聆訊時親自出庭或由為該目的而獲聘代表他的大律師出庭。該公司的任何債權人或分擔人，如要求獲得該呈請書的文本，在繳付該文本的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該文本。  
日期：2026年5月8日  
呈請人代表律師：薛馮鄺岑律師行 香港金鐘道95號統一中心25A 檔案編號：PS/126211-0/26/YYS/HUI

申請新酒牌公告  
新明苑宴會廳  
現特通告：黃家文其地址為新界粉嶺百和路72號嶺、樂活地下35,37及39號舖位，現向酒牌局申請位於新界粉嶺百和路72號嶺、樂活地下35,37及39號舖位新明苑宴會廳的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4字樓酒牌局秘書收。  
日期：2026年5月8日

THE SEVEN CAPITAL LIMITED  
Company No. 203222  
公司號碼203222  
(In voluntary liquidation)  
(自願清盤)  
NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 1st May 2026 and Eldon Solomon of Palm Grove House, P.O. Box 438, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator.  
根據英屬維京群島二零零四年《公司法》規定，刊登通知上述公司現正申請自願清盤，自願清盤人為Eldon Solomon，其地址為英屬維京群島托爾托拉島羅德城郵政信箱438號綠寶大廈，由2026年5月1日起進行自願清盤。  
Date: 1st May 2026  
日期：2026年5月1日  
(Sgd) Eldon Solomon  
Eldon Solomon (簽署)  
Voluntary Liquidator  
自願清盤人

香港商報廣告效力宏大

香港特別行政區  
高等法院原訟法庭  
破產案件2026年第1062宗  
關於：債務人Tse Tak Chun (謝德真) (香港身份證號碼A57xxxx(x)-持有者) 單方訴訟人：債權人K Cash Express Limited  
有關於2026年2月11日提交的破產呈請書事宜  
地址為香港中環畢打街20號會德豐大廈17樓的債權人K Cash Express Limited已針對你提交一份「破產呈請書」，而法院已下令如將該份呈請書的一份影印本連同替代送達令的一份影印本以預付郵資的郵遞方式送交Flat D on 29/F, Block 5 (Wah Shun Court), Wah Yuen Chuen, No.2 Wah Yuen Drive, Kwai Chung, New Territories (新界葵青區葵興2號華豐郵局(華豐閣)29樓D室)並註明由債權人Tse Tak Chun (謝德真)收件，及將本案件的通告刊登於一份在本港刊行之中文報章一次，則須當作已向你送達該份呈請書；該項呈請已延期至2026年6月2日星期二下午3時在香港金鐘道38號高等法院進行聆訊，你須於該日出庭，如你不出庭則法院可在你缺席的情況下對你作出破產令，特此通知。  
你可向高等法院登記處提出申請或向本律師行查詢該份呈請書。  
日期：2026年5月8日  
司法常務官  
致：Tse Tak Chun (謝德真)  
債權人代表律師  
康廣何律師行有限公司  
地址：香港中環干諾道中64號康廣會大廈26樓  
電話號碼：2596-1988 傳真號碼：2396-1126  
檔案編號：10462/BKRI(MF-B2)/MH/Sc

HCB 1364/2026  
香港特別行政區高等法院  
原訟法庭  
破產案2026年第1364宗  
有關：魏勝鈞(香港身份證號碼C277XXX(X)) (債務人)  
單方訴訟人：華僑銀行(香港)有限公司前稱華僑永亨銀行有限公司 (債權人)  
有關於2026年2月27日提交的破產呈請書事宜。  
註冊地址為香港皇后大道中161號的華僑銀行(香港)有限公司前稱華僑永亨銀行有限公司已針對你提交一份破產呈請書，而法院已下令如(1)將本通告書在香港通行的中文報章上刊登一次，及(2)將該份呈請書的一份法庭蓋印副本連同替代送達令的一份法庭蓋印副本以普通預付郵資遞送方式分別送交(a)香港葵涌打磚坪街68號和豐工業中心13樓1312室；(b)香港九龍牛頭角安基苑信閣B座6樓7室；及(c)香港新界荃灣綠楊邨G座7樓7室並註明由你(魏勝鈞)收件，則須當作已向你送達該份呈請書；該項呈請將於2026年5月26日星期二下午3時在香港金鐘道38號高等法院由高等法院聆案官進行聆訊，你須於該日出庭，如你不出庭則法院可在你缺席的情況下對你作出破產令，特此通知。  
你可於提出申請時在法院查詢該份呈請書。  
日期：2026年5月8日  
司法常務官  
致：魏勝鈞  
債務人

通告  
香港特別行政區高等法院原訟法庭  
授予書第HCAG 013712/2025號  
敬啟者：有關前香港新界將軍澳角路6號峻嶼II期2座17樓B室之已故未婚妻王美玲 (Wong Mei Ling) 之遺產事宜；及關於香港法例第十章A《無爭議遺囑認證規則》第六十條。  
現特此通告各界人士：查香港特別行政區高等法院司法常務官已依據香港法例第十章A《無爭議遺囑認證規則》第六十條作出頒令，限令上述遺產之債權人或其他人士須於二零二六年七月八日前提出申索。  
因此請所有上述遺產之債權人及其他人士須將其申索於上述日期或之前送達下列承辦人。  
黃啟鴻先生  
由黃得勝、岑文光律師行轉交  
或 其代表律師行  
黃得勝、岑文光律師行  
香港灣仔軒尼詩道二八八號  
英皇集團中心八零六室  
發此通告人黃得勝、岑文光律師行  
二零二六年五月八日

受託人根據《破產條例》(第6章)第30A(5)條給予債權人的通知書  
香港特別行政區  
高等法院原訟法庭  
高院破產案件  
A區  
根據《破產條例》(第6章)第30A條的條文，在下述A欄所指定的有關日期，以下破產的破產人在其破產案受託人或債權人沒有任何反對的情況下將獲解除破產。  
案件編號 破產案 部分身份證明號碼 A(日期)  
2021年第4450宗 林鳳新 K882XXXX(X) 2026年10月12日  
2021年第5273宗 梁錦倫 C597XXXX(X) 2026年10月26日  
2021年第5487宗 鄧潤德 D612XXXX(X) 2026年11月9日  
2021年第5264宗 鍾士德 G132XXXX(X) 2026年11月23日  
2021年第6091宗 何廣權 P927XXXX(X) 2026年12月14日  
本人不擬反對破產人的破產解除。  
破產人的債權人有權基於以下任何理由反對其破產解除：(i) (如屬《破產條例》(第6章)第30A(2)(a)條適用的破產解除)破產人相當重要的資產在破產開始起計的5年內有能對其產業作出重要的供款；(ii) 破產人的破產解除將會損害對其產業的管理；(iii) 在對破產人產業的管理方面，破產人並不合作；(iv) 破產人在破產開始前或破產開始後的期間的行為操守並不令人感到滿意；(v) 在不局限《破產條例》(第6章)第30A(4)(c)或(d)條(即理由(iii)或(iv))的原則下，破產人已離開香港，且在受託人要求其返回香港後沒有隨即返回香港；(vi) 破產人在知道自己無力償債後仍繼續經營；(vii) 破產人已犯《破產條例》(第6章)第129條或第131條至136條中的任何一條所訂的罪行；(viii) 破產人沒有為受託人擬備一份其入息及財產的取得的周年報告。  
破產人的債權人有權基於在A部所述的任何理由反對其破產解除。  
在A部所述破產人的任何債權人如欲反對破產人的破產解除，則必須在有關日期前不少於14天(即上述A欄所指定的日期前15天)以表格82通知法院及本人(有關表格可於破產管理署網頁https://www.vro.gov.hk下載)。  
特此通知  
日期：2026年5月8日  
劉少雄  
共同及各別受託人  
c/o 劉少雄會計師行有限公司  
香港中環德輔道中一六一至一六七號  
香港貿易中心十三樓一三一零室  
電話：2185 6009 國文傳真：2185 6055

通告  
法定要求償債書  
根據《破產條例》(第6章)第6A(1)(a)條作出的  
法定要求償債書須立即償付的經算定數項的債項  
致：張力強 (CHEUNG LIK KEUNG)  
(持香港身份證號碼：K649XXX(X))  
地址：(1) 香港新界元朗大棠道99號樂翠峰1期3座5樓H室  
2) 香港九龍何文田何文田邨文樓3712室  
(3) 香港九龍青山道588-592號永盛工業大廈地下9號室  
現特通知，債權人FWD LIFE INSURANCE COMPANY (BERMUDA) LIMITED (地址為香港銅魚涌英皇道979號太古坊德宏大廈15字樓)已發出「法定要求償債書」。  
債權人要求台端立即償付根據香港特別行政區高等法院原訟法庭判決案件HCA 705/2020於2022年3月1日之判決規定並須即時償付之款項港幣\$7,353,294.41及利息至2025年12月31日止港幣\$3,579,957.36及於2022年1月21日之命令規定償付之訟費款項港幣\$50,000.00，合共港幣\$10,983,251.77。  
法定要求償債書乃重要文件，當本文在報章上首次登載之日後，便當作已在該日送達給予台端。台端必須在本要求償債書送達給台端起計21天內，償還所連債項，或與債權人達成和解協議，否則，債權人可申請宣告台端破產，台端的財產及貨物亦可能被取走。若台端認為有理由把本「法定要求償債書」作廢，應在本文送達日起計18天內，向法院提出申請。若台端對自己的處境有任何疑問，應立即徵詢律師的意見。  
台端可前往下述地點查詢及索取本「法定要求償債書」。  
名稱：張陳德律師行(債權人之代表律師)  
地址：香港灣仔皇后大道東183號合和中心50字樓5011室  
電話號碼：2868-2082 傳真號碼：2845-3467  
檔案編號：NL/52704/20  
自本文在報章上登載之日起計，台端只有21天的時間處理此事；21天後，債權人便可提出破產呈請。另外，由本文首次登載之日起計，台端亦只有18天的時間，向法院申請把這份法定要求償債書作廢。  
2026年5月8日