

東華三院捐千萬推法律服務

宏福苑業主反應踴躍 查詢逾千宗

【香港商報訊】記者周偉立報道：為協助大埔宏福苑業主處理業權收購等法律問題，東華三院會撥款1000萬元推出免費法律援助服務。民政及青年事務局局長麥美娟及房屋局局長何永賢均指反應很好，已有逾千個業主查詢、並希望申請服務。

麥美娟昨日出席電台節目後表示，東華三院撥款推出的法律配對服務，是透過3個律師團隊為接受長遠居住方案的宏福苑業主配對律師，東華三院會全數承擔宏福苑業主透過該3個律師團隊處理買賣協議和轉讓手續的法律開支。

法律服務很受宏福苑業主歡迎

她稱，這項服務很受宏福苑業主歡迎，服務會透過「解說專隊」轉介予東華三院，現已收到逾千個宏福苑業主的查詢，大家都希望可以盡快申請到該服務，讓他們可以盡快爭取成為第一批揀樓人士；如果有大

批業主一起申請，工作量也很大，希望東華三院明白業主的需要，盡快處理申請，協助業主趕及第一批揀樓。

何永賢在電台節目表示，1000萬元可以幫到800至1000戶，名額是先到先得；反應很好，東華三院宣布了幾天，第一天聽到「解說專隊」有500多個電話查詢，第二天800多個，最新數字是1066個電話查詢，該服務是很實際幫到人。

此外，麥美娟表示，政府理解業主比較想知道宏福苑法團戶口的大維修基金及帳目安排，強調合安管理有限公司已舉辦兩場簡介會，交代相關資料，



麥美娟表示，已有逾千個宏福苑業主查詢並希望申請東華三院提供的法律服務。

令業主更掌握情況。她說，合安已根據條例要求、向土地審裁處申請延期處理業主大會，以保障全體宏福苑業主。合安亦設立了一個網頁，業主利用密碼登入，便能看到現時屋苑的帳目，以及每一戶大維修基金的供款情況和日後退款的安排。

愉景灣捐出嘉年華獎品作慈善籌款

【香港商報訊】記者蘇尚報道：愉景灣全力支持扶康會慈善匹克球比賽，並將4月落幕之「愉景灣沙灘獵蛋奇兵暨嘉年華」贊助商之特別大獎捐出作慈善籌款用途，藉以支援協會超過4000名殘疾人士，其中包括智障人士、自閉症譜系障礙人士、精神復元人士及肢體殘障人士。

同時，愉景灣亦把餘下的細蛋獎品捐贈予竹園區神召會康樂綜合職業康復服務中心及香港麥當勞叔叔之家慈善基金，為有需要的家庭送上歡樂與希

望。

惠及有需要人士共築關愛社區

愉景灣一直關注弱勢社群的需要，有見與扶康會關懷宗旨契合，愉景灣決定支持並捐出「愉景灣沙灘獵蛋奇兵暨嘉年華」之特別大獎，以協助該機構的有需要家庭。同時，愉景灣藉此機會特別鳴謝各贊助商的鼎力支持及無私配合，使關懷社區之善行得以延續至有需要的家庭。

律政司回應網上涉刑事檢控專員帖文：毫無事實根據 屬惡意抹黑

【香港商報訊】記者周偉立報道：就傳媒有關網上流傳一則涉及刑事檢控專員的社交平台帖文的查詢，律政司昨日發表聲明表示，留意到網上廣泛流傳有關新任刑事檢控專員和另一位律政司人員的嚴重指控。律政司早前已就包含相關內容的匿名投訴，按一貫程序作出嚴謹調查，確信有關指控毫

無事實根據，實屬無中生有、惡意抹黑。

律政司指出，有人在新任刑事檢控專員任命後，惡意在網上散播謠言，並針對執行維護國家安全工作、盡忠職守的檢控人員作出蓄意抹黑，居心叵測。

律政司對此等撒播虛假指控，意圖詆毀公職人

員、律政司刑事檢控科，以至整個律政司聲譽的卑劣行為表示高度關注，並予以強烈譴責。公衆不應受此等毫無事實根據的指控誤導，甚或成為散播謠言的一分子。律政司已將事件轉交執法部門跟進，作出進一步調查及採取相應行動，依法嚴懲不法分子。

律政司重申，一向非常重視員工的誠信和專業操守，所有律政司人員，不論其職級或職責，均以最高的專業水平和專業道德履行職責。律政司會一如既往，依法為香港特別行政區政府提供專業法律服務。

洪水橋產業園定位高增值智能生產 料年內籌組班子聘行政總裁



林健鋒（中）昨日接受商台節目訪問時表示，目標是今年內組成產業園公司的班子。商台圖片

【香港商報訊】記者萬家成報道：洪水橋產業園有限公司於今年1月成立，負責發展和營運位於北部都會區洪水橋約23公頃的產業園。候任董事局主席、行政會議成員林健鋒昨日接受商台節目訪問時表示，目標是今年內組成產業園公司的班子，並招聘行政總裁。

林健鋒指出，洪水橋產業園定位為高增值智能生產，着重硬科技落地及先進科技產業。要吸引人才和企業落戶，需做好產業園周邊的生活配套，目標在流浮山及尖鼻咀一帶，打造充滿活力的小社區。

林健鋒表示，目標今年內組成產業園公司的班子，並招聘行政總裁，期望找到有前瞻性、有動力的人士。他說，立法會為產業園公司提供的100億元撥款是一支強心針。林健鋒並強調，撥款是「藥引」，而不是「老本」，董事局會研究如何使用撥款。

隨着中美元首早前會面，林健鋒相信兩國關係將逐步回暖，這增強了外國企業投資本港的信心；此外，已有美國公司查詢落戶洪水橋產業園，期望利用本港市場，進軍亞洲其他國家。

林健鋒認為，很多傳統行業都有興趣落戶產業園，並向創新科技方向發展。例如傳統玩具製造業也可以透過生產高科技玩具來實現增值。林健鋒指出，洪水橋產業園雖然鄰近深圳前海，但兩地定位不同，應該尋求合作而非競爭，透過優勢互補，產生協同效應。此外，洪水橋產業園周邊設有大學城，林健鋒認為，如果能將大學城與產業園在北部都會區的整體規劃中串聯起來，相信會帶來更佳的發展效果。

冀預留土地供未來發展

林健鋒表示，洪水橋產業園現時只有23公頃土地，隨着落戶企業越來越多，長遠來看可能需要更多土地，因此希望政府在規劃時，能在產業園周邊預留用地，以滿足未來發展需求。他舉例，附近土地可興建人才公寓、教育方面也可預留位置予大學城發展、旅遊方面可發展工業旅遊。

對於園區會集中發展哪些產業，林健鋒認為，不應該只討論某幾類產業，因為產業園來者不拒，應與其他園區分工，產生協同效應。

聞

先夫 **彭炫昌** 先生，痛於公曆二零二六年五月十五日壽終於香港北區醫院，積閏享壽八十有二歲。

妻黎麗芝(香港木蘭之友會主席)率合家眷屬，哀慟謹告。

現謹訂於公曆二零二六年六月四日(星期四)下午三時正至晚上九時正，假九龍世界殯儀館地下敬禮堂舉行守夜儀式，並禮請僧人誦經迴向。

翌日六月五日(星期五)上午十時三十分大殮，十一時正出殯，隨即奉柩往和合石火葬場火化。

哀此訃

敬辭花牌：如蒙惠賜帛金，扣除殯儀開支後，餘款將全數以先人名義捐贈予香港認可慈善機構，以延續先人仁愛之心。謹此致謝。

孝眷列名：

妻：黎麗芝

孝女：彭詠梅(婿：羅慶錦)

孝外孫男：羅丞希

孝女：彭詠詩(婿：曾劍雄)

孝外孫男：曾麒麟

孝女：彭舜玟

孝子：彭永豪(媳：王佩鳳)

孝孫女：彭紫程、彭紫嫻

孝孫男：彭紫軒

親友友好同泣啓

治喪處：世界殯儀館地下敬禮堂

聯絡人：彭舜玟

電話：六八一七一八七八