

中日領頭減持 市場要求更高回報

30年美債收益率升至19年高位

【香港商報訊】記者郭志文報道：美國長期國債遭拋售，30年期國債收益率18日升至5.323厘，突破上月高位，創自2007年6月以來最高，主因市場憂慮美國政府開支持續上升、長年期債券供應增加，加上通脹連續5年高於美聯儲目標，投資者要求更高回報以承受長期持債風險。與此同時，美國財政部數據顯示，海外投資者6月持有的美國國債按月減少721億美元，其中日本及中國減持規模最大。

AI融資潮增加債券供應

據彭博報道，美國長債收益率急升，除了受到科技企業為融資AI投資熱潮而加速發債，以及長期債券傳統買家需求減弱的推動外，聯邦政府每年近2萬億美元的赤字持續推高國債規模。

巴克萊美國利率策略主管普拉丹表示，現階段不宜押注長債沽售潮逆轉，若要重新看好長債，需要結合財政狀況意外改善、AI相關發債放緩、美國財政部調整發債策略，以及經濟數據持續明顯轉弱。他又表示，今輪長債拋售已蔓延至加拿大及歐洲，顯示全球債市持續結構性重新定價。

美國財政部17日發售250億美元30年期國債，中標收益率達5.216厘，為2001年以來同類拍賣最高。早前舉行的10年期國債拍賣，融資成本亦升至2007年以來最高；10年期美債收益率當天亦升約3個基點至4.72厘。

近期美國經濟數據轉弱，加劇了不同年期美債之間的走勢分歧，令美債收益率曲線進一步陡峭。2年期與30年期期息率差距擴大至113個基點，為4月以來最大。10年期國債收益率18日亦上漲約2個基點至4.75%，為19個月來最高。

海外美債持倉連續多月回落

另一方面，美國財政部公布，海外投資者6月持有的美國國債總額降至9.3萬億美元，按月減少721億

美元，過去四個月中有三個月錄得下跌，較2月創下的歷史高位回落。

日本仍是美國國債最大海外持有國，但6月持倉按月減少約264億美元至1.12萬億美元，為各地區中最大跌幅。早前日圓受壓，美國罕有參與協同干預，有市場人士認為，部分原因是憂慮日本可能需要沽售美債換取美元，再買入日圓，從而進一步推高美國融資成本。

此外，中國6月持有的美國國債按月減少259億美元至6334億美元，減幅僅次於日本。

Pioneer Investments策略師帕雷什表示，日本6月美債持倉下降明顯與匯市干預有關。美國財長貝森特亦曾提及，日本可使用聯儲局的回購安排，在不直接沽售美債的情況下取得美元。

外資連續三個月增持中國國債

與此同時，境外機構連續第三個月淨增持中國國債，顯示在美債遭遇拋售之際，相對穩定的中國債券收益率和匯率提升了人民幣資產的避險吸引力。

中國央行上海總部17日公布的數據顯示，7月境外機構小幅增持中國國債約95億元人民幣，為連續第三個月增持；政策性銀行債獲得增持約6億元人民幣。同業存單則重回減持趨勢。

整體來看，7月末外資持有銀行間

市場債券3.21萬億元，較6月末略增約100億元。

分析員表示，中東衝突持續引發的通脹擔憂推升美聯儲加息預期，美債遭到明顯拋售，10年期美債收益率7月大幅上行逾250個基點。相比之下，中國國債收益率穩中略跌，人民幣當月升值逾0.5%，改善了外資持有人民幣資產的匯兌回報。

渣打銀行大中華區宏觀策略主管劉潔指出，7月在全球多數利率曲線熊市趨陡之際，外資小幅增持中國境內債券，反映中國市場正日益獲得避險資產的地位。她表示，鑒於外資對中國債券的倉位仍然很低，且此前與套利交易相關的資金外流正在減弱，預計未來幾個月境外投資者將繼續溫和增持中國境內債券。



美9大科企藏AI債務風險 表外負債暴增至23萬億

【香港商報訊】記者郭志文報道：美國大型科企雖然每季均會披露其在AI基礎設施上的巨額資本支出，但這仍不足以反映其承諾的未來支出，因為這並未反映在資產負債表上。

據華爾街日報對9家頂尖科企最新文件分析指出，這些公司擁有約3萬億美元（約23.4萬億港元）的表外承諾，其中大部分與AI有關，且增長速度超過了傳統資本支出，大約是末償租賃和長期借款項下欠款的3倍，同時是上述公司過去一年合計資本支出6000億美元的5倍。

上述9家頂尖科企包括谷歌母公司Alphabet、FB母公司Meta、亞馬遜、微軟、甲骨文、英偉達、博通、SpaceX及AMD。至於隱性負債的核心構成，是約1.2萬億美元（約9.36萬億港元）的未開始租約及約1.9萬億美元的採購承諾。

未生效租賃付款承諾達9萬億

報道以Meta在路易斯安那州龐大的Hyperion數

據中心項目為例，解釋巨額財務義務為何未計入科企資產負債表。Meta同意從2029年開始租賃Hyperion，初始租期為4年，並擁有最長可續租20年的選擇權；若未能租滿20年，將對債券持有人進行全額補償。Meta認為，履行該擔保付款義務的可能性不大，因此未在資產負債表上記錄任何相關負債。

根據會計規則，在開始支付租金前，Meta的Hyperion租賃義務將一直不計入資產負債表。該公司表示，其初始租賃承諾總額約123億美元。截至6月，Meta披露尚未生效的租賃義務總額為3470億美元，其中就包括Hyperion項目。以9家頂尖科企計，此類尚未生效的租賃項下付款承諾總計產生1.2萬億美元的表外義務，大約是一年前披露金額的4倍多。

未交付採購義務達15萬億

報道又指，數據中心內部裝配了大量硬件，包括用於訓練和運行模型的英偉達芯片，以及用於儲存資訊的存儲芯片；而科企為了採購所有這些設備，會提前很久簽署長期合同協議，以鎖定供應商產出。在9家頂尖科企中，上述及其他採購義務高達1.9萬億美元（約14.8萬億港元），而在產品或服務交付之前，採購承諾通常不計入資產負債表。

截至6月底止，Alphabet的採購承諾和合同義務已達8110億美元，呈現爆發式增長，但與其他公司一樣，外界很難從其披露的資訊中確切得知該公司打算購買甚麼。Alphabet則表示，這些承諾主要涉及技術基礎設施和庫存及確保數據中心能源供應的協議。

此外，一些公司的表外風險敞口還包括未來購買其他公司股票協議，或是為其他租戶的租賃提供擔保。英偉達便承諾在4月26日至2027年1月其財政年度結束期間，進行270億美元的股權投資。

有樂觀人士認為，AI工具需求暴漲已提振股市並導致關鍵硬件短缺，證明未來幾年需求將保持強勁。不過，對於較為憂慮人士來說，一些曾經看似擁有堅固資產負債表的大型科企如今需要頻繁在資本市場融資，是一個令人擔憂的跡象；如果情況惡化，科企將不得不為那些無法帶來盈利的基礎設施支付高昂代價，還可能導致未來不得不借入更多資金。

招標

山頂白加道住宅項目園藝保養服務合約事宜

現誠徵信譽良好、財政穩健、具備承辦低密度洋房屋苑園藝保養服務經驗，並持有有效單一園藝保養服務合約計劃，其每年合約金額不少於港幣二十萬元之專業園藝保養服務公司，承接有關服務合約。

有意投標之公司，請於2026年8月27日前於辦公時間內(星期一至星期五每日上午九時至下午五時四十五分)到位於香港仔中心第一期一樓30號舖客戶服務中心索取標書。投標書必須在**2026年8月28日(星期五)中午十二時正前**，交回紅磡德輔道中十八號海濱廣場一座二十樓和記物業管理有限公司物業管理部投標櫃。

備註：

- 往取標書者必須攜帶商業登記証副本、公司名片、公司授權書或印鑒及曾承接之專業園藝保養服務合約證明文件。若未能出示以上文件，則不會獲發標書。
- 參與投標之公司，必須將標書連同公司背景及有關資料一併交回。
- 標書內容及有關文件，中標與否，一概不退還。如有垂詢，歡迎致電2553 0860，吳先生洽。

黃埔物業管理有限公司
物業管理公司牌照號碼：C-543193

關於李輝遺囑的查詢

姓名：李輝（英文：LI FAI），性別：男
香港身份證號碼：B327114(0)
死亡日期：2013年2月20日

如任何人士曾為上述死亡人士李輝立下遺囑或存有李輝的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會葉謝鄧律師行，地址：香港九龍觀塘成業街7號寧晉中心33樓C室，聯絡人：謝連輝律師，電話：852-3968 9601，檔案編號：MT/EM003268/26。

日期：2026年8月19日

舉行債權人會議通告

香港特別行政區 原訟法庭 高院破產案件

臨時命令申請案件二零二六年第五五七宗

關於：王偉漢

根據二零二六年八月七日頒佈的臨時命令而召開的債權人會議將於二零二六年九月三日(星期四)上午九時三十分在香港九龍尖沙咀科學館道14號新文華中心A座5樓16室保仕國際諮詢有限公司舉行，目的為考慮上述債務人就自願安排所作出的建議，特此通告。

債權人可向香港九龍尖沙咀科學館道14號新文華中心A座5樓16室保仕國際諮詢有限公司索取與會議有關的文件副本即(一)該債務人的建議書；(二)資產負債狀況說明書；(三)代名人對建議書的意見；(四)委託書表格；(五)申索表格通知書及(六)通知書的重要註釋。

代名人 伍堅雄

日期：二零二六年八月十九日

關於鍾永新遺囑的查詢

姓名：鍾永新（英文：CHUNG, WING SUN），性別：男
香港身份證號碼：H070XXXX(X)
死亡日期：2015年7月4日

如任何人士曾為上述死亡人士鍾永新立下遺囑或存有鍾永新的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會鄧啟明律師行，地址：香港金鐘夏愨道18號海富中心第一座29樓B02室，聯絡人：鄧啟明律師，電話：27322338，檔案編號：TT-12048-26/KT/MM(CN)。

日期：2026年8月19日

申請新酒牌公告

TIPSIP HK

現特通告：鄧孝洋其地址為香港中環雲咸街46-48號雲明行地下B號舖，現向酒牌局申請位於香港中環雲咸街46-48號雲明行地下B號舖TIPSIP HK的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年8月19日

申請酒牌續期公告

十足風味

「現特通告：蕭志光其地址為香港東涌東涌海濱路8號海堤灣畔地下L及M舖十足風味的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年8月19日」

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Full Flavour

""Notice is hereby given that Siu Chi Kwong of Shop L & M, G/F., Retail Seaview Crescent, 8 Tung Chung Waterfront Road, Tung Chung, H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Full Flavour situated at Shop L & M, G/F., Retail Seaview Crescent, 8 Tung Chung Waterfront Road, Tung Chung, H.K.. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8th Floor, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date : 19 August 2026""

招聘電工

公司名稱：銀鑽灣渡假酒店有限公司
職位名稱：電工
每月工資：\$19,490(不包括超時工資)
僱用期(月)：24
工作時間：08:00-17:00; 11:00-20:00; 14:00-23:00(包括用膳/休息時間1小時)
每天8小時工作，需輪班工作，每週工作6天
職務範圍：電力設備安裝、故障探測及維修; 安裝、檢查、保養供電及輸電設備; 日常電力系統保養及緊急維修; 維修電子控制線路
語文要求：會話：一般粵語，無需英語、普通話；讀寫：一般中文，無需英文、普通話
最低入職要求：中三程度，三年經驗(不需技能測試)
工作地點：離島區
有意者請致電：29690888
空缺編號：61-55716

申請酒牌續期公告

OOH LA LA

「現特通告：陸思敏其地址為香港西營盤第三街101號怡豐閣地下7號舖，現向酒牌局申請位於香港西營盤第三街101號怡豐閣地下7號舖OOH LA LA的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年8月19日」

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE OOH LA LA

""Notice is hereby given that Luk Sze Man of Shop No.7, G/F, Yee Fung Court, No. 101 Third Street, Sai Ying Pun, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of OOH LA LA situated at Shop No.7, G/F, Yee Fung Court, No. 101 Third Street, Sai Ying Pun, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8th Floor, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date :19 August 2026""

LGG GRANITES LIMITED

Company No. 1937759
(in voluntary liquidation)

NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 2026/08/13 and Stuart Anderson Bruce of 3rd Floor, Palm Grove House, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator.

Dated: 2026/08/13
(Sgd) Stuart Anderson Bruce
Voluntary Liquidator

ALFIRSTE HOLDINGS LIMITED

Company No. 1682337
(in voluntary liquidation)

NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 2026/08/13 and Stuart Anderson Bruce of 3rd Floor, Palm Grove House, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator.

Dated: 2026/08/13
(Sgd) Stuart Anderson Bruce
Voluntary Liquidator

DUBHE TECH LIMITED

Company No. 2106593
(in voluntary liquidation)

NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 2026/08/13 and Stuart Anderson Bruce of 3rd Floor, Palm Grove House, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator.

Dated: 2026/08/13
(Sgd) Stuart Anderson Bruce
Voluntary Liquidator

AIRMERAK LIMITED

Company No. 2106590
(in voluntary liquidation)

NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 2026/08/13 and Stuart Anderson Bruce of 3rd Floor, Palm Grove House, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator.

Dated: 2026/08/13
(Sgd) Stuart Anderson Bruce
Voluntary Liquidator

申請酒牌續期公告

尚宴21

「現特通告：鄭世明其地址為九龍何文田常盛街80號壹號名薈地下10號舖，現向酒牌局申請位於九龍何文田常盛街80號壹號名薈地下10號舖尚宴21的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年8月19日」

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE SUPREME CUISINE 21

“Notice is hereby given that Cheng Sai Ming of Shop 10, G/F, Celestial Place, No. 80 Sheung Shing Street, Ho Man Tin, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of SUPREME CUISINE 21 situated at Shop 10, G/F, Celestial Place, No. 80 Sheung Shing Street, Ho Man Tin, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date : 19 August 2026”

香港商報

廣告效力宏大

關於黎乃英遺囑的查詢

姓名：黎乃英（英文：LAI, NAI YING），性別：男
香港身份證號碼：B314XXXX(X)，港澳居民來往內地通行證號碼：H064XXXXXX
死亡日期：2009年10月19日

如任何人士曾為上述死亡人士黎乃英立下遺囑或存有黎乃英的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會鄧啟明律師行，地址：香港金鐘夏愨道18號海富中心第一座29樓B02室，聯絡人：鄧啟明律師，電話：27322338，檔案編號：TT-12005-26/KT/MM(CN)。

日期：2026年8月19日

關於葉銀巧遺囑的查詢

姓名：葉銀巧，性別：女
中國身份證號碼：4425XXXXXXXXXXXXXX
死亡日期：2024年10月30日

如任何人士曾為上述死亡人士葉銀巧立下遺囑或存有葉銀巧的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會鄧啟明律師行，地址：香港金鐘夏愨道18號海富中心第一座29樓B02室，聯絡人：鄧啟明律師，電話：27322338，檔案編號：TT-12060-26/KT/MM(CN)。

日期：2026年8月19日

關於郭影遺囑的查詢

姓名：郭影（英文：GUO YING），性別：女
香港身份證號碼：M635XXXX(X)及港澳居民來往內地通行證號碼：H6043XXXX
死亡日期：2026年7月11日

如任何人士曾為上述死亡人士郭影立下遺囑或存有郭影的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會鄧啟明律師行，地址：香港金鐘夏愨道18號海富中心第一座29字樓B02室，聯絡人：鄧啟明律師，電話：27322338，檔案編號：TT-12066-26/KT/SC(CN)。

日期：2026年8月19日

關於周植輝遺囑的查詢

姓名：周植輝（英文：CHOW, CHICK FAI），性別：男
香港身份證號碼：E017XXXX(X)
死亡日期：2008年5月6日

如任何人士曾為上述死亡人士周植輝立下遺囑或存有周植輝的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會鄧啟明律師行，地址：香港金鐘夏愨道18號海富中心第一座29樓B02室，聯絡人：鄧啟明律師，電話：27322338，檔案編號：TT-12060-26/KT/MM(CN)。

日期：2026年8月19日