

宇樹科技 A 股首掛大漲 4.6 倍

王興興身家暴漲成 90 後新首富



【香港商報訊】記者辛悅報道：A 股「人形機器人第一股」宇樹科技（688836.SH）昨正式登陸科创板，開盤 1100 元，漲逾 629%，中一籤（500 股）可大賺 47.46 萬元。惟千元之上的股價只維持了幾分鐘，之後便掉頭向下，再未回到 4 位數；午後，跌幅進一步加大，在跌至全日最低價 800.08 元後，尾盤方略略有上翹。全日收報 845 元，漲 460.34%。

宇樹科技上市即大考開始

對宇樹科技股價看好，主要因素集中在三方面：一是人形機器人是長期確定性的技術方向；二是宇樹科技的量產能力已在全球範圍內得到驗證，且公司已實現規模化盈利而非純燒錢講故事；三是戰略配售引入全國社保基金、DeepSeek、中國石油集團、騰訊科技（上海）等機構，說明專業資金對公司的認可。不過，也有分析指出，一旦出貨量或業績不及預期，其股價波動將非常劇烈。另外，宇樹科技也出現產品定價下探的變化，2023 年宇樹人形機器人平均售價 59.34 萬元，2025 年已降至 16.64 萬元，2026 年 R1 雙臂版起售價進一步降至 2.69 萬元。可見，圍繞「成本、效率、良率」的大考已然開始。

王興興帳面身家超千億

值得一提的是，宇樹科技上市後，依收市價 845 元計，其總市值達 3418 億元，已成浙江省市值最高的上市公司，其創始人王興興的身家亦水漲船高。按發行價和發行後總股本 40446 萬股計算，宇樹科技對應市值約 610 億元。招股書顯示，發行後，王興興個人直接和間接持股比例從 33.36% 降至 30.02%，通過特別表決權機制掌控不超過 65.31% 的表決權。上市之後，王興興帳面身家隨之飆升至超千億，遠超

上市前對應股權總市值約 183.12 億元，刷新內地 90 後創業者的財富紀錄。此前，2025 年《新財富雜誌》發布的 90 後企業家名單顯示，影石創新創始人劉靖康曾以 202 億元身家拿下 90 後新首富。

港股 A 股龍頭晶片股捱沽

至於港股，昨日明顯缺乏方向，恒指全日反覆，高低波幅只有 221 點，業績股榮辱互見，龍頭晶片股等捱沽。恒指收 25495 點，全日升 23 點，連升 3 個交易日。恒科指收 4682 點，再挫 1.21%。國指收 8471 點，升 0.21%，成交金額 2531 億元。業績股中，小米（1810）上季經調整盈利按年減 43%，按季則升 2%，全日股價升 4.8%，收 27.44 元，藍籌個別貢獻恒指最多。而百度集團（9888）上季經調整盈利按年減 46%，遜預期，遭大行削目標價，全日重挫 11%，收 89.95 元。龍頭晶片股昨普遍下挫，中芯國際（981）全日挫 3.757%；華虹宏力（1347）全日插水 11.7%；兆易創新（3986）半年多賺 10.9 倍，仍要隨板塊挫 4%；天



A 股宇樹科技昨正式登陸上海科创板，全日收報 845 元大漲逾 460%。 中新社

龍頭晶片股普遍下挫		
股份（上市編號）	收市價（元）	跌幅
晶門半導體（2878）	0.26	-3.7%
中芯國際（981）	73	-3.8%
兆易創新（3986）	496.8	-4%
華虹宏力（1347）	113.7	-11.7%
天數智芯（9903）	368	-13.4%

數智芯（9903）全日挫 13.4%。至於 A 股，四大指數昨集體走弱，滬綜指跌 2.40%，深成指跌 5.01%，創業板指跌 6.26%，科創綜指跌 7.16%。全市場超 4800 隻個股下跌，130 隻股票跌停，當中 CPO、存儲晶片、半導體、算力板塊等全線回調，大有一股（宇樹科技）飛升、千股下挫之勢。

卡塔爾航空貨運在港設區域辦事處



卡塔爾航空貨運昨與機管局簽署諒解備忘錄，加強航空連繫及發展合作。 運輸及物流局社交媒體圖片

【香港商報訊】記者黃兆琦報道：卡塔爾航空貨運昨日在香港設立航空貨運區域辦事處，並與香港機場管理局（機管局）簽署《香港機場管理局與卡塔爾航空貨運關於加強航空連繫及航空發展合作的諒解備忘錄》，加強航空連繫及航空發展合作。運輸及物流局局長陳美寶在典禮上率先宣布，本地航空公司將新開通前往哈薩克斯坦阿拉木圖航班，進一步擴大香港的全球航空網絡。陳美寶當日出席開幕典禮並見證諒解備忘錄的簽署。她致辭表示，此舉充分反映航空公司對香港作為國際航空樞紐的信心及肯定。香港與卡塔爾在航空方面一直建立了良好合作基礎，今次簽署的備忘錄極具戰略意義，並將兩地的夥伴關係推向新高度。香港特區政府將把握系統帶來的機遇及國家對「空中絲綢之路」的支持，優先聚焦具進一步發展潛力及新興增長的地區，例如南美洲、中亞、非洲

及中東。陳美寶亦表示，香港國際機場與卡塔爾航空貨運強強聯手，將可發揮更大協同效應，促進全球貨運的無縫流轉。當局稱，《諒解備忘錄》將有助香港國際機場吸納更龐大的貨運量，同時善用卡塔爾航空貨運的連繫，加強與具發展潛力市場如南美洲目的地的運力。卡塔爾航空集團貨運銷售高級副總裁 Eric Wilson 在典禮上讚揚香港國際機場是亞洲首屈一指的航空貨運樞紐。集團將利用香港的優勢，進一步把全球網絡與亞洲及粵港澳大灣區充滿活力的市場連結起來。香港特區政府一直致力推動航空業的長遠發展。為進一步鞏固香港作為國際航空樞紐的地位，民航處宣布將非定期貨運航班的相關豁免措施延長，並鼓勵航空公司增加定期貨運班次及開拓全新的貨運航線。

潤啤：着力打造白酒增長曲線

【香港商報訊】記者黃兆琦報道：華潤啤酒（291，簡稱潤啤）昨公布，截至今年 6 月 30 日止，上半年綜合營業額 242.4 億元（人民幣，下同），按年升 1.2%；股東應佔溢利 51.69 億元，按年降 10.7%。中期息每股 0.446 元，按年跌 3.9%；派息

率 28%，按年上升 2 個百分點。展望下半年，潤啤表示，整體而言內地酒類市場正經歷深度變革的關鍵時期，公司將在鞏固啤酒主業市場領先地位的同時，着力將白酒業務打造為第二增長曲線。華潤啤酒上半年實現啤酒銷量約 660 萬千升，按年增 1.7%。集團高端啤酒產品持續發力，上半年次高及以上的啤酒銷量按年增幅逾 10%；普高檔及以上啤酒銷量按年增約 15%。其中，「喜力®」銷量超過兩成增長，「老雪」和「紅爵」銷量分別按年增長超過 40% 和超過 80%。次高檔三個新產品「雪花金冠」「雪花德式小麥」「勇闖天涯 superDry 超干生啤」銷量共貢獻次高檔及以上產品增量超過 7%。展望下半年，集團稱，聚焦做大做強高端核心單品，持續推動大灣區發展、次高檔次產品發展、創新產品發展三大方向。推動白酒業務方面，集團將繼續在產品、渠道、價格及組織等方面優化白酒業務結構。

保誠與太古地產簽協議 擴太古坊香港總部辦公空間

【香港商報訊】記者黃兆琦報道：保誠保險（2378）與太古地產（1972）昨簽署租賃協議，保誠於太古坊的總辦公樓面面積將增至約 8.3 萬平方呎，確立太古坊長遠作為公司總部所在地。新租約簽署儀式在太古坊舉行，由太古地產行政總裁彭國邦、太古地產首席財務官施世華、太古地產辦公樓業務董事 Don Taylor、保誠保險行政總裁林智剛、保誠保險首席財務總監陳裕璋，以及保誠保險首席人力資源總監陳穎芝主禮。林智剛說：「是次擴充太古坊的辦公空間，體現保誠對香港長遠發展前景的堅定信心，以及對香港作為全球領先國際金融及保險樞紐的高度重視。全新的辦公空間不僅有助提升員工體驗，亦將為公司的長遠發展奠定穩固基礎。」彭國邦表示，根據太古的 1000 億元投資計劃，公司將持續投資於太古坊，鞏固其作為高通連度、配套完善的環球商業區的地位。

申請新酒牌公告

居食屋和民（將軍澳）

現特通告：黃紹德其地址為新界西貢將軍澳唐德街 3 號九龍東帝苑酒店 1 樓 101 號舖，現向酒牌局申請位於新界西貢將軍澳唐德街 3 號九龍東帝苑酒店 1 樓 101 號舖居食屋和民（將軍澳）的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊發之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街 8 號大埔綜合大樓 4 字樓酒牌局秘書收。

日期：2026 年 8 月 20 日

公告

2026 年雜項案件第 438 宗
香港特別行政區區域法院
雜項案件 2026 年第 438 宗

SHANGHAI COMMERCIAL BANK LIMITED 原告人
及
THE PERSONAL REPRESENTATIVE OF THE ESTATE OF CHAN SOOK CHING (陳淑貞, deceased) 被告人

SHANGHAI COMMERCIAL BANK LIMITED (下稱「原告人」)，於區域法院雜項案件 2026 年第 438 宗中（下稱「本案件」），針對已故陳淑貞（下稱「陳女士」）的遺產代理人發出原訴傳票（下稱「原訴傳票」）。

特此通告，如陳女士的遺產代理人或直系親屬/近親或其他親屬或遺產享有權益的人士（下稱「相關人士」），擬就本案件代表陳女士的遺產成為法律程序的一方，請及早向區域法院提出相關委任命令的申請，否則，原告人根據區域法院規則第 336H 章第 15 號命令第 6A 條，向法院申請作出命令，委任法定代表律師代表陳女士的遺產，而該委任的範圍僅限於由法定代表律師接受藉原訴傳票的送達。

如任何相關人士有任何疑問，請以書面向下述鄭祈陳律師事務所查詢，並通知該人的姓名、與陳女士的關係、地址及聯絡資料。

日期：2026 年 8 月 20 日
鄭祈陳律師事務所
原告人代表律師
香港中環皇后大道中 110-116 號
永恆商業大廈 8 樓
檔案編號：TC/SC/126972/25/DC/my
電話：2868 2812 傳真：2810 1585

畢杜楊會計師行有限公司

BUT DO YEUNG C. P. A. LIMITED

稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
清盤除名/破產申請
公司及個人稅務申報和策劃
成立本地，海外及BVI公司
成立中國公司或辦事處
年報及公司秘書服務
會計理帳/年結核數
商標註冊

地址：香港皇后大道中340號
華泰國際大廈18樓
電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com
地址：香港皇后大道中88號勵精中心12樓1204室
電話：(852)2520 2727
：(852)2520 2336

有關呈請書的替代送達聲稱公告

香港特別行政區高等法院破產法庭
2026年破產案第4510宗

債權人：邱小嫻 (YAU SIU HAN PAUELY)
債權人：香港上海滙豐銀行有限公司 (THE HONGKONG AND SHANGHAI BANKING CORPORATION LIMITED)

有關於2026年6月29日提交的破產呈請事宜。
地址為香港皇后大道中1號的香港上海滙豐銀行有限公司 (THE HONGKONG AND SHANGHAI BANKING CORPORATION LIMITED)已針對你提交一份破產呈請書，而法院已下令如將該份呈請書的一份蓋章文本連同替代送達令的一份蓋章文本以普通郵遞方式送交(1)香港新界大埔科進路8號天賦海灣泊灣8座2樓A室(Flat A, 2/F, Tower 8, Providence Peak, 8 Fo Chun Road, Tai Po, New Territories, Hong Kong); (2)新界上水青山公路古洞段83號高爾夫景園7座5樓B室(Unit B, 5/F, Block 7, Golf Parkview, 83 Castle Peak Road, Kwu Tung, Sheung Shui, New Territories); (3)香港沙田火炭坳背灣33-35號世紀工業中心4樓D室(Flat D, 4/F, Century Centre, 33-35 Au Pui Wan Street, Folan, Shatin, Hong Kong); 及(4)香港新界沙田火炭山尾街37-41號華樂工業中心B座19樓B28室(Unit B28, 19/F, Block B, Wah Lok Industrial Centre, 37-41 Shan Mei Street, Folan, Shatin, New Territories, Hong Kong)。將本通知書以中文刊登在本港刊行之中文報章，及發送電郵至你的電子郵箱pauey@city-profit.com，則須當作已向你送達該份呈請書；該項呈請書將於2026年9月8日下午2時30分在法院進行聆訊，你須於該日出庭，如你不出庭則法院可在你缺席的情況下針對你作出破產令，特此通知。如你可於提出申請時在法院查閱該份呈請書。

日期：2026年8月20日

司法常務官
安香順德倫國際律師事務所
債權人之代表律師
香港鵬鵬滿皇道979號太古坊太古一方一座37樓
電話號碼：2186-3200 傳真號碼：2186-3201
(檔案編號：DPW/JT/EH/336560.00394)

致：邱小嫻 (YAU SIU HAN PAUELY)

華電能源股份有限公司 第十二屆董事會第二次會議決議公告

華電能源股份有限公司（以下簡稱「公司」）於2026年8月7日以電子郵件和書面方式發出召開第十二屆董事會第二次會議通知，會議於2026年8月19日在公司九樓會議室採用現場會議和視頻相結合的方式召開。公司董事9人，其中現場參會董事8人，董事王濤以視頻方式參會。董事長劉國民先生主持本次會議，公司部分高級管理人員列席了會議，本次會議的召開符合《公司法》及《華電能源股份有限公司章程》的有關規定，會議決議有效。會議審議通過了如下議案：

- 關於公司2026年半年度報告及報告摘要的議案
- 關於更換公司董事的議案
- 關於開展融資租賃後回租業務的議案
- 關於2026年度「提质增效重回報」行動方案半年度評估報告的議案
- 關於2026年度公司董事薪酬方案的議案
- 關於2026年度公司高級管理人員薪酬方案的議案
- 關於向控股子公司提供委托貸款的議案
- 關於開展融資租賃後回租業務的議案
- 關於調整公司2026年投資計劃的議案
- 關於調整公司2026年內部審計項目計劃的議案
- 關於公司對外提供捐贈的議案
- 關於碳排放配額結算進行交易的議案
- 關於召開2026年第一次臨時股東會的議案
- 聽取董事會授權決策執行情況的匯報
- 聽取公司2026年半年度內部審計工作報告

特此公告。

華電能源股份有限公司董事會
2026年8月20日

稅制優化提速 鞏固財富管理樞紐優勢

【創富連城】財經事務及庫務局日前就《2026 年稅務（修訂）（關於基金、家族投資控權工具及附帶權益的優惠稅制）條例草案》作出詳細回應，明確澄清以自有資金、為本身買賣或持有資產賺取收益的「自營交易業務」，並不符合現行《稅務條例》中「基金」的定義，其分發的酬金因此不具備條例草案建議的免稅資格，當局亦無計劃進一步擴大優惠範圍。此前英國《金融時報》引述消息指，港府正考慮將簡街資本（Jane Street）等自營交易公司納入稅務寬減之列，引發市場關注。財庫局的及時澄清既消除疑慮，亦彰顯稅制改革的審慎與精準。

條例草案的核心優化

今年 6 月刊憲的《條例草案》是近年資產及財富管理稅制最為全面的一次升級。主要措施包括擴大「基金」定義至涵蓋退休基金、捐款基金及單一投資者基金；擴大合資格投資種類至私募債權、數碼資產等類別；撤銷附帶交易 5% 的門檻；以及為附帶權益稅制引入一系列優化措施，將合資格基金的其他利潤所產生的附帶權益納入優惠範圍。同時，《條例草案》在統一基金免稅制度下引入稅務申報機制，並強化對家族投資控權工具的經濟實質要求。

截至 2025 年底，本港單一家族辦公室數目已超過 3380 間。稅改吸引力已在市場體現：市場消息指簡街資本以月租逾 3000 萬港元承租中環新海濱項目六層樓面，創下中環數十年來最大單一寫字樓租賃紀錄。新加坡金融管理局亦正商討調低基金經理稅負，反映香港稅改已觸發區域競爭。

審慎劃界 鞏固制度信譽

筆者認為，財庫局對自營交易的明確態態尤為重要。附帶權益優惠的制度邏輯，在於獎勵基金經理為投資者管理資產所創造的回報，而非以自有資金交易的收益。將兩者混淆，不僅偏離政策初衷，更可能引發稅基侵蝕爭議。當局強調無意進一步擴大範圍，並承諾適時發出行政指引，有助維持稅制的清晰度與公信力。隨著各項政策推進，香港資產及財富管理稅制競爭力將顯著提升。對於有意在港設立基金或家族辦公室的機構而言，當前正是評估架構與稅務規劃的窗口期，建議及早諮詢專業稅務顧問，把握政策紅利。

連城集團合夥人 馮南山 Paxson

逾七成新基金選擇落戶香港 甲廈空置率跌至 31 個月新低

【香港商報訊】記者黃兆琦報道：仲量聯行昨發表最新的《香港地產市場觀察》報告指出，今年 7 月底整體甲級寫字樓空置率回落至 12.8%，重返 2023 年 12 月錄得的水平，創下 31 個月以來新低。另外，該行指基金在亞洲設立據點的選址偏好大反轉，今年以來超過七成新基金選擇落戶香港，而不是新加坡，有關需求將繼續支持中環甲廈市場復蘇。仲量聯行香港商業部主管郭禮言（Sam Gourlay）說：「根據該行與金融業客戶的討論，基金在亞洲設立據點的選址偏好已出現顯著轉變。在 2025 年，新成立的基金中有七成選擇新加坡，兩成選擇香港，一成選擇東京。但今年情況已明顯逆轉，超過七成新基金選擇落戶香港。單計過去一個月，10 家基金中已有 8 家選擇落戶香港。我們預期此需求將繼續支持中環甲級寫字樓市場復蘇。」仲量聯行報告指出，本港整體寫字樓空置情況有所改善，主要受大部分分區市場空置率下降帶動。當中，中環表現跑贏其他主要商業區，按月空置率跌幅為各區之冠，於 7 月底下跌 0.8 個百分點至 8%，反映市場租賃交投持續活躍。另外，尖沙咀則繼續維持 6.7% 的相對較低的可置空間。郭禮言說：「香港寫字樓租賃市場於 7 月進一步回暖，錄得 31.3 萬平方呎淨吸納量，其中金融機構、銀行及專業服務機構仍然是租賃需求的主要動力。」仲量聯行研究部資深董事鍾楚如補充：「7 月份整體寫字樓租金按月上升 0.8%，主要受中環及尖沙咀的租金增長所帶動，兩區租金分別上升 1.5% 及 0.5%。」

新世界深圳南山「灣濤」 最快第三季推出

【香港商報訊】記者黃兆琦報道：新世界發展（017）高端住宅品牌「PAVILIA COLLECTION」積極植入內地市場，旗下深圳南山西麗項目正式命名為「灣上雲啟」；住宅部分命名為「灣濤」，預計於今年第三季推出市場。

據了解，「灣上雲啟」位處深圳南山區深圳灣上游板塊，大沙河濕地公園與留仙洞總部基地交匯位置，總建築面積約 160 萬平方呎，將發展為集高端住宅、甲級寫字樓及商業設施於一身的大型綜合項目。「灣濤」位處西麗科創核心區，匯聚清華大學深圳國際研究生院、北京大學深圳研究生院、大灣區 620 家創新機構及企業，包括 DJI 大疆創新全球總部。項目步行約 3 至 5 分鐘可達西麗站，接駁深圳地鐵 5 號及 7 號線。