

港7月零售銷貨值升4.5%遜預期

連續第15個月錄得增長

7月本港零售業總銷貨價值的臨時估計為310億元，按年升4.5%，連續第15個月錄得增長。



【香港商報訊】政府統計處昨日公布最新零售業銷貨額數字，7月本港零售業總銷貨價值的臨時估計為310億元，按年升幅較6月放緩0.1個百分點至4.5%，增速為去年8月後最慢，亦遜於市場預期的6.2%，但連續第15個月錄得增長。扣除價格變動後，該月零售業總銷貨數量的臨時估計按年升2.3%。至於今年首7個月，零售業總銷貨價值的臨時估計按年升8.9%。政府發言人表示，零售銷售增長動力保持強韌。

7月的零售業總銷貨價值中，網上銷售佔9.1%，零售業網上銷售價值的臨時估計為28億元，按年升9.5%。今年首7個月，零售業網上銷售價值臨時估計上升24.9%，反映消費模式加速數碼化。

珠寶首飾升近兩成

按零售商主要類別的銷貨價值的臨時估計由高至低分析，珠寶首飾、鐘錶及名貴禮物銷貨價值按年升19.7%，表現最為亮眼；電器及其他未分類耐用消費品升11.5%；其他未分類消費品升10.5%；藥物及化妝品升7.3%。超級市場貨品、百貨公司貨品及食品則錄得輕微增長。

另一方面，服裝的銷貨價值下跌1.8%。其次為書報、文具及禮品下跌2.8%；汽車及汽車零件下跌18.2%；燃料下跌18.0%；鞋類、有關製品及其他衣物配件下跌0.3%；傢具及固定裝置下跌

2.4%；以及中藥下跌13.7%。

若以按季計，經季節性調整的零售業總銷貨價值的臨時估計下跌1.7%，而經季節性調整的零售業總銷貨數量的臨時估計則下跌0.1%，反映增長步伐在季度內略有放緩。

未來盛事料挺零售業

政府發言人表示，7月零售銷售增長動力保持強韌，連續第十五個月錄得增長。整體零售銷貨價值增長維持平穩，按年上升4.5%；網上零售銷售增長較快，反映消費開支持續轉向數碼渠道。

展望未來，經濟持續擴張、住戶收入上升及勞工市場狀況穩定，將有助提振消費氣氛。未來一連串盛事亦預期會持續帶動訪港旅客增長，為零售業帶來進一步支持。然而，外部不利因素仍在演變。政府將繼續密切監察相關事態對本地消費市場潛在的影響。

7月零售銷貨值表現 (按主要類別劃分)		
類別		按年變幅
珠寶首飾、鐘錶及名貴禮物		+19.7%
電器及其他耐用消費品		+11.5%
其他未分類消費品		+10.5%
藥物及化妝品		+7.3%
超級市場貨品、百貨公司貨品及食品		輕微增長
服裝		-1.8%
書報、文具及禮品		-2.8%
傢具及固定裝置		-2.4%
中藥		-13.7%
汽車及汽車零件		-18.2%
汽車燃料		-18%
整體零售總銷貨價值		+4.5%
7月零售業網上銷售價值		
類別	7月網上銷售價值* (億元)	按年變動
所有零售商類別	28.29	+9.5%
無店面零售	17.23	+13.5%
其他零售商	11.06	+3.8%
註*：臨時數字在日後會作出修訂 資料來源：政府統計處		

中報業績誰最牛 半數以上A股利潤增長

【香港商報訊】記者辛悅報道：根據Wind數據顯示，截至8月30日21時30分，A股共有5548家上市公司披露2026年半年報，3512家上市公司實現營業收入按年增長，佔比約為63.3%。2812家上市公司實現歸母淨利潤按年增長，佔比約為50.68%。

2026年上半年，中國工商銀行（601398.SH）實現淨利潤為1764.75億元（股東淨利潤1737億元），按年增長4.5%，既是A股中最賺錢的銀行，也是A股中最賺錢的公司。中國人壽（601628.SH）上半年實現歸屬於母公司股東的淨利潤為1344.89億元，按年增長228.6%，在五大上市險企中淨利潤規模與增幅均居首位。

剔除金融股，中國石油（601857.SH）拿下A股「盈利王」；剔除扭虧股，江波龍（301308.SZ）拿下「增長王」。中國石油上半年營業收入為15274.91億元，按年增長5.3%；歸母淨利潤為1039.36億元，按年增長22%。

A股2026中報利潤前五位		
排序	A股股份	利潤（億元）
1	工商銀行	1737
2	建設銀行	1696
3	農業銀行	1464
4	中國人壽	1345
5	中國銀行	1236
資料來源：東方財富Choice數據		

希音今掛牌 暗盤一手蝕636元

【香港商報訊】記者姚一鶴、辛悅報道：兩隻新股昨日進行暗盤交易，惟表現均見「高開低走」，盤中雙雙由升轉跌。內地快時尚品牌希音（625）在富途暗盤初段表現理想，高開5%報51元，以一手100股計算，每手最多賺244元；但其後股價由升轉跌，最多更曾大跌近28%，低見35元，最終收跌13.1%，報42.2元，一手蝕636元。

另一新股梅卡曼機器人（9615）輝立暗盤較招股價101.7元跌0.688%，報101元，一手30股蝕21元，最低見97.35元，一手蝕130.5元。富途暗盤收跌1.08%，報100.6元，一手30股蝕33元。

江波龍上半年業績增715倍

半導體存儲器廠商江波龍（9976）昨發布公告，公司擬全球發售2607萬股股份，其中香港發售股份260萬股，國際發售股份2347萬股，另有391萬股超額配股權。招股日期為8月31日至9月3日，最高發售價240.60元，每手買賣單位50股，入場費約12151.32元。

江波龍預計於9月8日在主板上市，花旗環球金融亞洲有限公司、中信證券（香港）有限公司為聯席保薦人。



希音昨日進行暗盤交易，但表現「高開低走」，一手蝕636元。 截自希音網頁

優地機器人招股入場費3949元

另外，優地機器人（3231）昨日起至本周五（9月4日）招股，全球發售4500萬股H股，其中香港發售佔5%，其餘為國際發售，每股發售價介乎14.45元至19.55元，集資最多8.8億元。一手200股，入場費3949.44元。該股預計9月9日上市。獨家保薦人為銀豐。

此前，今年以來已有5家機器人相關企業登陸港股。與此同時，港股排隊IPO名單中，主營業務涵蓋工業機器人、服務機器人、具身智能解決方案的企業共計51家，佔全部排隊企業比重達12.7%。據悉，港交所推出的「18C章特專科技公司上市規則」中，允許無收入、未盈利的特專科技公司赴港上市，大幅度降低了機器人企業申報港股IPO的門檻。

招商局商業房託逾5億 收購紅磡學生公寓

【香港商報訊】記者姚一鶴報道：招商局商業房地產投資信託基金（1503）昨宣布，透過持股55%的合營平台，以協定價值約5.285億元收購九龍紅磡全新學生公寓項目「CM+U」，較獨立估值5.694億元折讓7.2%，最終作價將按資產淨值調整機制釐定，並以銀行融資及內部資源支付。此為該基金在香港的第二個學生公寓項目。

新收購物業位於紅磡漆咸道北470至478號，於2025年全新落成，樓高25層，總建築面積約4.2萬平方呎，提供超過200個優質宿位及數個商舖單位。項目以「學術生態社區」理念打造，單位配備全新品牌廚衛、精品家私及內嵌式收納空間，設有多款戶型；共享設施包括閱讀區、室內籃球場及戶外休憩空間。

交通方面，項目毗鄰港鐵紅磡站、何文田站及土瓜灣站，步行可達香港理工大學及香港都會大學，乘搭港鐵亦可輕鬆前往香港浸會大學及香港城市大學等多所高校，項目目前已完成了新學年主要租賃安排。

深耕香港學生公寓市場

招商房託此前於2025年底購入CM+U尖沙咀學生公寓，該項目已100%租出，並於今年8月15日正式投入運營。香港政府積極推動「留學香港」品牌，非本地生學額上限已提升至50%，住宿需求持續增加。招商房託自去年10月修訂投資政策及轉為永久存續基金後，持續推進資產多元化的「2.0戰略」。學生公寓具備租金穩定、抗周期等特點，有助優化收入結構及提升分派穩定性。



招商局商業房託以5.285億元收購紅磡學生公寓，較估值折讓7.2%。 資料圖片

中石油中東區內產量 已恢復戰前90%水平

【香港商報訊】記者林德芬報道：中石油（857）上半年多賺22%，純利達1039.36億元（人民幣，下同），就中東局勢對業務影響，中石油執行董事兼總裁任立新昨於業績記者會上表示，集團早在去年已針對維護產業鏈及供應鏈的安全穩定制定貿易保護應急預案，故今年上半年能較從容地應對局勢變化與戰事衝擊。目前集團在中東區域內的產量，已恢復至戰前的90%水平。

中石油副總裁楊立強表示，集團將加大常規油氣勘探力度，預計全年原油產量目標仍會超額完成，天然氣產量在「十五五」規劃期間預計維持約2%的增長速度，料今年增速為2.4%。

中石油財務總監兼董事會秘書王華指出，今年上半年成品油和化工產品表現分化，受新能源替代及國際局勢壓抑成品油需求，上半年成品油銷量下降7%至8%，但集團市場份額上升0.2個百分點。

成品油市場方面，王華又指，預計下半年需求仍呈下降趨勢，但汽油及煤油降幅將較上半年收窄。同時，隨着居民出行需求增加，將帶動航空煤油消費恢復增長。綜而言之，集團預料下半年成品油及化工產品的整體市場環境將有所改善。

中石油中期派息0.26元，按年升18.18%。王華表示，集團一貫高度重視股東分紅，2020年以來股價持續上行，股東同時獲取分紅與股價增值收益，強調公司章程規定分紅不低於30%，但實際集團長期維持不低於45%分紅比例，即使2022年油價見頂後油價下行，但公司效益持續提升，分紅水平維持高位，今年上半年分紅更創歷史新高。

申請酒牌轉讓及修訂公告 滔媽麵館

「現特通告：顏林波其地址為九龍新蒲崗仁愛街48號地下，現向酒牌局申請位於九龍新蒲崗仁愛街48號地下薄餅怪獸的酒牌轉讓給徐美惠其地址為九龍新蒲崗仁愛街48號地下及作以下修訂：「店號名稱更改為滔媽麵館」凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年9月1日」

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER AND AMENDMENT(S) OF LIQUOR LICENCE

滔媽麵館

"Notice is hereby given that Ngan Lam Po of G/F, 48 Yan Oi Street, San Po Kong, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of PIZZA MONSTER situated at G/F, 48 Yan Oi Street, San Po Kong, Kowloon to Xu, Meihui of G/F, 48 Yan Oi Street, San Po Kong, Kowloon and the following amendment(s): Change the shop sign to 滔媽麵館' Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date : 1 September 2026""

申請酒牌續期公告 Pistol

「現特通告：余偉信其地址為香港銅鑼灣雲東街11號THE SHARP 26樓，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣雲東街11號THE SHARP 26樓Pistol的酒牌續期，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年9月1日」

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

Pistol

"Notice is hereby given that YU Wai-shun of 26/F, The Sharp, 11 Sharp Street East, Causeway Bay, H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Pistol situated at 26/F, The Sharp, 11 Sharp Street East, Causeway Bay, H.K. with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date : 1 September 2026""

PROFESSIONAL QUEEN LIMITED
Company No. 2159606
(in voluntary liquidation)

NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 2026/08/27 and Stuart Anderson Bruce of 3rd Floor, Palm Grove House, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator.

Dated: 2026/08/27
(Sgd) Stuart Anderson Bruce
Voluntary Liquidator

SUNON (HONGKONG) INTERNATIONAL COMPANY LIMITED
Company No. 2135408
(in voluntary liquidation)

NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 2026/08/26 and Stuart Anderson Bruce of 3rd Floor, Palm Grove House, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator.

Dated: 2026/08/26
(Sgd) Stuart Anderson Bruce
Voluntary Liquidator

Baird Services Holding Limited
貝爾德服務控股有限公司
Company No. 2129421
(in voluntary liquidation)

NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 2026/08/26 and Stuart Anderson Bruce of 3rd Floor, Palm Grove House, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator.

Dated: 2026/08/26
(Sgd) Stuart Anderson Bruce
Voluntary Liquidator

廣東省深圳市羅湖區人民法院 公告

（2026）粵0303民初18866號

張志偉：原告劉劍鋒與被告張碧霞、張益銘、張宏亮被繼承人債務清償糾紛一案，案號為（2026）粵0303民初18866號。因被告張益銘下落不明，且你方為被告張益銘法定代理人，現依照《中華人民共和國民事訴訟法》第九十五條之規定，向你公告送達起訴狀副本、證據副本、應訴通知書、開庭傳票、舉證通知書、訴訟權利義務告知書。自本公告發出之日起，經過兩個月即視為送達。你應在公告期屆滿之次日起三十日內向本院提交答辯狀，并按對方當事人提出副本，並於公告期屆滿之日起三十日內向本院提交證據。本院定於2026年12月14日14時30分在第十一法庭公開開庭審理本案。逾期不出庭，本院將依法缺席裁判。特此公告。

深圳市羅湖區人民法院
二零二六年九月一日

公 告

茲有廣州市白雲區白雲湖街夏茅鵝公橫巷2號房屋（證載權屬人：劉炳載）、夏茅石馬頭大巷南18號房屋（證載權屬人：劉炳載）、夏茅石馬頭大巷南12號房屋（證載權屬人：劉炳載）、夏茅鵝公巷3號房屋（權屬人不明）涉及徵收拆遷，權屬人無法聯繫。敬請相關權屬人或其合法繼承人自本公告發布日起30天內，持相關證明材料，向徵收實施機關所委托的動遷服務機構（聯系人：蔡小姐 13570988430；現場辦公地址：夏茅向北友誼街28號），依《廣州市農民集體所有土地徵收補償辦法》第十九條規定辦理權屬登記。逾期或不予申報權屬登記的，徵收實施機關將按照相關法律法規處理。特此公告！

廣州市白雲區人民政府白雲湖街道辦事處

申請新酒牌公告 LOLA MARIA

「現特通告：胡彦祖其地址為香港灣仔棧利臣街5,5A,7,9 & 9A號維昌大廈地下A&B舖，現向酒牌局申請位於香港灣仔棧利臣街5,5A,7,9 & 9A號維昌大廈地下A & B舖 LOLA MARIA的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年9月1日」

舉行債權人會議通告
香港特別行政區
原訟法庭
高院破產案件

臨時命令申請案件二零二六年第六〇六宗
關於：張家雄
根據二零二六年八月二十日頒佈的臨時命令而召開的債權人會議將於二零二六年九月十六日(星期三)上午九時三十分在香港九龍尖沙咀科學館道14號新文華中心A座5樓16室保仕國際諮詢有限公司舉行，目的為考慮上述債務人就自願安排所作出的建議，特此通告。
債權人可向香港九龍尖沙咀科學館道14號新文華中心A座5樓16室保仕國際諮詢有限公司索取與會議有關的文件副本(即一)該債務人的建議書；(二)資產負債狀況說明書；(三)代名人對建議書的意見；(四)委託書表格；(五)申索表格通知書及(六)通知書的重要註釋。

代名人
伍堅雄

日期：二零二六年九月一日

香港商報廣告效力宏大