

# 證監會收緊基金監管

## 私募資產超五成列複雜產品

【香港商報訊】記者林德芬報道：為提高私募市場資產投資及所涉風險透明度，香港證監會（SFC）向業界發出通函，就證監會認可基金的私募信貸及私募股權投資（下稱私募市場資產）提供指引。

### 防散户誤投風險

證監會指出，私募市場資產一般具較高流動性風險、估值困難及監管較少等特徵，且違約風險較高。雖然透過商業發展公司（BDC）、擔保貸款憑證（CLO）或金融衍生工具間接參與私募市場資產的投資，從而進行資產配置及提高收益，但相關的風險程度不同，隨近期市場發展引致違約風險上升，BDC 折讓擴大及結構複雜缺乏透明度等疑慮，散户未必能充分理解相關風險。

通函明確規定，若基金具有私募市場資產的直接或間接風險敞口，基金經理必須在銷售文件中清晰披露基金持有私募市場資產的程度及途徑，例如佔基金資產淨值（NAV）的具體百分比；私募市場資產的性質及特徵，包括所投資 CLO 的最低信用評級以及關鍵風險及影響。

證監會強調，若基金對私募市場資產的直接及間接投資總額達到或超過 NAV50%，將被視為複雜產品。此外，證監會亦會綜合考慮基金投資策略、資產組

合、流動性狀況及結構等因素，按個別情況將基金劃為複雜產品。

被劃分為複雜產品的基金，須遵循證監會現行的複雜產品銷售規定，包括經銷商無論是否涉及招攬或推薦，均須確保產品對投資者的合適性（Suitability）。

### 強化私募基金資訊披露

證監會提醒基金經理，必須嚴格識別目標市場，確保目標客群理解產品特性及風險，並選擇具備足夠專業知識的經銷商進行推廣，且宣傳資料必須符合公平與平衡披露原則。

凡涉及私募市場資產敞口的新基金，或將面對證監會更嚴格審查，部分情況下可能不獲准透過「基金認



證監會為提高私募市場資產投資及所涉風險透明度，將收緊基金產品私募市場資產資料圖片

可簡易通道（FASTrack）」處理。

至於現有認可基金，證監會期望基金經理檢視其基金，並在切實可行的範圍內盡快更新基金的銷售文件。同時提醒基金經理，若對複雜產品劃分有疑問，應盡早諮詢證監會。

證監會投資產品部執行董事吳家例表示，隨著市場發展日新月异，基金經理須就其證監會認可基金向投資者提供清晰且具意義的資料，以助他們作出有根據的投資決定。

# AI 催生電力供應新瓶頸 三股把握算電協同機遇

### 港商觀股

特斯拉行政總裁馬斯克日前又出來講全球「電力危機」了，他預言未來 10 年全球運作中的人形機器人將達 10 億台，這些機器人與 AI 資料中心都需要龐大能源，發電能力將成為 AI 及機器人進一步發展的瓶頸。美國已出現明顯「電荒」跡象，中國同樣面臨算電協同挑戰，電網接駁延誤、基荷電源不足與尖峰負載飆升，正把「電力交付時間」變成 AI 擴張的核心瓶頸。

美股方面，Bloom Energy（BE）等現場發電解決方案股價過去一年半一度暴漲近 9 倍，印證市場對 AI 電力基礎設施的重估。那麼 AI 電力危機的受惠港股又有哪些？以下，我們從行業增長潛力、企業訂單與業務動能、股價走勢、估值、股息回報率等幾個角度，篩選出三隻具備清晰邏輯的標的：哈爾濱電氣（1133）、濰柴動力（2338）與大唐發電（0991）。

### 哈爾濱電氣：發電設備龍頭受惠基建擴張

哈爾濱電氣是中國主要發電設備製造商之一，產品覆蓋煤電、水電、核電、燃氣輪機等主機設備，年生產能力達 3000 萬千瓦級。AI 數據中心與電網升級推動電源建設與設備更新需求，傳統電源保供價值重新凸顯，核電與燃機亦受益於全球缺電與清潔基荷需求。公司 2025 年淨利顯著增長，2026 年上半年純利按年增長約 63.5%，受惠於高毛利訂單交付與降本增效。

哈電現價市盈率約 16.3 倍，預測市盈率更低，股息率約 2.5%。相對全球同業與自身盈利增速，估值仍具吸引力。風險在於訂單落地節奏、原材料成本與海外地緣政治，惟國內電力投資加碼與「算電協同」政策，為設備需求提供中長期支撐。

### 濰柴動力：數據中心發電機放量

濰柴動力主營全系列發動機與發電設備，電力能源板塊已成為新增長極。AI 數據中心對高可靠性應急與備用電源需求激增，公司大缸徑發動機直接受益。2025 年數據中心用大缸徑發動機銷量約 1400 台，按年大增 259%；2026 年首季銷量進一步攀升至 500 餘台，按年增長超過 240%，相關收入按年激增超 240%。OpenAI 德州數據中心等項目亦採用其附屬博杜安發電機，顯示產品已進入國際超規模客戶供應鏈。上半年純利按年增長 36.5%，電力板塊銷量突破 3 萬台。

股價過去一年受 AI 電力概念推動大幅上升，現價市盈率約 22 倍，股息率約 2.63%。估值較歷史均值有所溢價，反映市場已部分計入增長預期，但若數據中心訂單持續超预期，盈利預測仍有上修空間。風險包括商用車周期波動與原材料成本，惟發電設備作為第二曲線，正在改變公司盈利結構，使其從傳統內燃機企業向 AI 基礎設施供應商轉型。

### 大唐發電：低估值高股息的電力營運商

大唐發電是大唐集團重要電力營運平台，業務涵蓋火電、水電、風電與光伏等多元電源。AI 算力帶動全社會用電量剛性增長，尤其尖峰與基荷需求上升，有利火電調峰與整體電量消納。公司積極拓展清潔能源，清潔能源裝機佔比已提升至約四成，形成第二成長曲線。2025 年歸母淨利大幅增長逾六成，2026 年上半年繼續按年增長約 20%，經營現金流與自由現金流明顯改善。

估值方面極具吸引力。H 股市盈率約 7 倍，市帳率約 1.25 倍，處於歷史低位與行業有折價水平。公司已



當 AI 時代「電力危機」來臨時，與電力相關板塊值得投資者關注。資料圖片

修訂分紅政策，原則上現金分紅不少於可分配利潤的 50%，以此測算 2026 年 H 股股息率可達 6% 以上，兼具防禦與收益屬性。股價波動相對溫和，適合作為 AI 電力主題中的「壓艙石」。風險主要來自煤價波動、電價市场化改革及新能源消納，但「火電現金流支撐綠電擴張」的模式，在電力需求上行周期中具備較強韌性。

### 小結與風險提示

這三隻股份分別對應發電主機設備（哈爾濱電氣）、現場/備用發電設備（濰柴動力）與電力營運（大唐發電），形成較完整的 AI 電力產業鏈覆蓋。中國「算電協同」政策與「十五五」電網及電源投資加碼，進一步強化中長期邏輯。美股 Bloom Energy 的暴漲已證明市場願意為「可快速交付的電力解決方案」支付溢價，港股相關標的估值仍明顯低於全球同業。香港商報記者 蘇尚

## 新地奪港鐵屯門「巨無霸」項目 將興建中小型單位為主

【香港商報訊】記者林德芬報道：港鐵公司昨日宣布，屯門第 16 區站第二期物業發展項目合約由新鴻基地產發展（016）之附屬公司亮國企業成功投得，並將取得此發展項目商業部分的未來擁有權。

屯門第 16 區站第二期物業「巨無霸」發展項目，將提供住宅、商場、社區設施及公共運輸交匯處，並與屯門南延線第 16 區站無縫連接，建設以鐵路為骨幹、交通便捷、配套完善的宜居社區。

新地副董事總經理雷霆回應本地媒體查詢時表示，集團很高興投得屯門 16 區站第二期地皮，連同較早前投得的第一期地皮，令整個項目更容易規劃和設計，地皮屬於站頂及公共交通總匯的項目，而日後商場生活配套及康樂設施亦齊備。

他續指，對於屯門第 16 區站項目，集團將興建中小型單位為主，亦會分多期有序興建及推售。

### 預計項目可提供 5510 伙

項目鄰近興建中的屯門南延線第 16 區站，將發展成為綜合發展項目，包括購物、社區設施配套及公共運輸交匯處。項目總樓面面積約 302.6 萬平方呎，其中住宅部分樓面上限約 269 萬平方呎，預計可提供約 5510 伙，基座商場樓面上限則逾 33.5 萬平方呎。

綜合市場估值介乎 75.6 億至 121 億元，相當於每呎樓面估值約 2500 至 4000 元，預計總投資額高達逾 200 億元。美聯測量師行董事林子彬表示，是次項目投資及規模龐大，入標反應符合預期，而且是次投得項目的發展商早前投得第一期項目，故相信有利該兩項目起協同效應，提升整體項目的發展潛力，並勢將成為區內市中心地標。

## AI 獨角獸月之暗面 傳 Q4 或明年 Q1 來港上市

【香港商報訊】記者林德芬報道：

市場再傳出內地人工智能（AI）獨角獸來港上市消息。據內媒報道，被譽為內地「AI 六小虎」之一的月之暗面（Moonshot AI）已於本周以保密形式向港交所（388）遞交 A1 上市申請表格，正式啟動港股 IPO 流程。昨日有外媒引述知情人士報道，月之暗面可能在今年第四季（Q4）或者明年第一季（Q1）進行香港 IPO。對於相關上市傳聞，月之暗面官方回應指對於市場傳聞不予置評，目前暫無可以披露的信息。

報道引述消息指，月之暗面在正式上市前，正同步推進新一輪融資，投前估值目標達 500 億美元（約 3900 億港元）。這很有可能是公司上市前完成的最後一輪融資。

翻查資料顯示，月之暗面背後投資者陣容鼎盛，包括港股上市公司美團（3690）、騰訊控股（700）、阿里巴巴（9988）、中國移動（941）以及風險投資機構 IDG 資本、HSG、真格基金，與國資背景的北京市人工智能產業投資基金等。



月之暗面可能在今年第四季或者明年第一季來港上市。月之暗面網頁截圖

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>表格4</div> <div>關於呈請的公告</div> <div>HCCW 635/2026</div> <div>香港特別行政區<br/>高等法院<br/>原訟法庭</div> <div>公司清盤案件 2026 年第 635 宗</div> <div>有關華遠物流有限公司(WAHYANG LOGISTICS LIMITED)</div> <div>及</div> <div>有關香港法例第 32 章《公司(清盤及雜項條文)條例》</div> <div>一項要求香港高等法院將上述公司清盤的呈請，已於 2026 年 8 月 13 日，由歐力士(亞洲)有限公司(ORIX ASIA LIMITED)，其公司註冊地址香港中環康樂廣場 8 號交易廣場 2 座 25 樓向該法院提出，特此通知。該項呈請按指示將於 2026 年 10 月 28 日(星期三)上午 10 時正在法庭前進行聆訊；該公司的任何債權人或分擔人，如意欲支持或反對就該項呈請作出命令，可於聆訊時親自出席或由為該目的而獲聘任代表他的大律師出席。該公司的任何債權人或分擔人，如要求獲得該呈請書的文本，在繳付該文本的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該文本。</div> <div>日期：2026 年 9 月 4 日</div> <div>德恒律師事務所(香港)有限法律責任合夥呈請人代表律師<br/>香港中環皇后大道中 15 號置地廣場公署大廈 35 樓 3507 室<br/>檔案編號：LIT/CKM/FRE/JOS/4754/25<br/>電話：3615 9519<br/>傳真：3622 3499</div> <div>註：任何擬在該項呈請聆訊中出庭的人，必須將有關其擬出庭的意向的書面通知，送達或以郵遞方式送交上述簽署人。該通知書必須證明該人的姓名及地址，或如屬商號，則必須證明其名稱及地址，且必須由該人或該商號，或該人或該商號的律師(如有的話)簽署，該通知書亦必須以足夠時間送達或(如寄出)以郵遞送交，以在不遲於 2026 年 10 月 27 日下午 6 時送抵上述簽署人。</div> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>表格4</div> <div>關於呈請的公告</div> <div>HCCW 636/2026</div> <div>香港特別行政區<br/>高等法院<br/>原訟法庭</div> <div>公司清盤案件 2026 年第 636 宗</div> <div>有關南海船舶有限公司(NANHAI SHIPOWNER LIMITED)</div> <div>及</div> <div>有關香港法例第 32 章《公司(清盤及雜項條文)條例》</div> <div>一項要求香港高等法院將上述公司清盤的呈請，已於 2026 年 8 月 13 日，由歐力士(亞洲)有限公司(ORIX ASIA LIMITED)，其公司註冊地址香港中環康樂廣場 8 號交易廣場 2 座 25 樓向該法院提出，特此通知。該項呈請按指示將於 2026 年 10 月 28 日(星期三)上午 10 時正在法庭前進行聆訊；該公司的任何債權人或分擔人，如意欲支持或反對就該項呈請作出命令，可於聆訊時親自出席或由為該目的而獲聘任代表他的大律師出席。該公司的任何債權人或分擔人，如要求獲得該呈請書的文本，在繳付該文本的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該文本。</div> <div>日期：2026 年 9 月 4 日</div> <div>德恒律師事務所(香港)有限法律責任合夥呈請人代表律師<br/>香港中環皇后大道中 15 號置地廣場公署大廈 35 樓 3507 室<br/>檔案編號：LIT/CKM/FRE/JOS/4754/25<br/>電話：3615 9519<br/>傳真：3622 3499</div> <div>註：任何擬在該項呈請聆訊中出庭的人，必須將有關其擬出庭的意向的書面通知，送達或以郵遞方式送交上述簽署人。該通知書必須證明該人的姓名及地址，或如屬商號，則必須證明其名稱及地址，且必須由該人或該商號，或該人或該商號的律師(如有的話)簽署，該通知書亦必須以足夠時間送達或(如寄出)以郵遞送交，以在不遲於 2026 年 10 月 27 日下午 6 時送抵上述簽署人。</div> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>表格4</div> <div>關於呈請的公告</div> <div>HCCW 637/2026</div> <div>香港特別行政區<br/>高等法院<br/>原訟法庭</div> <div>公司清盤案件 2026 年第 637 宗</div> <div>有關南洋航運有限公司(NANYANG MARITIME LIMITED)</div> <div>及</div> <div>有關香港法例第 32 章《公司(清盤及雜項條文)條例》</div> <div>一項要求香港高等法院將上述公司清盤的呈請，已於 2026 年 8 月 13 日，由歐力士(亞洲)有限公司(ORIX ASIA LIMITED)，其公司註冊地址香港中環康樂廣場 8 號交易廣場 2 座 25 樓向該法院提出，特此通知。該項呈請按指示將於 2026 年 10 月 28 日(星期三)上午 10 時正在法庭前進行聆訊；該公司的任何債權人或分擔人，如意欲支持或反對就該項呈請作出命令，可於聆訊時親自出席或由為該目的而獲聘任代表他的大律師出席。該公司的任何債權人或分擔人，如要求獲得該呈請書的文本，在繳付該文本的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該文本。</div> <div>日期：2026 年 9 月 4 日</div> <div>德恒律師事務所(香港)有限法律責任合夥呈請人代表律師<br/>香港中環皇后大道中 15 號置地廣場公署大廈 35 樓 3507 室<br/>檔案編號：LIT/CKM/FRE/JOS/4754/25<br/>電話：3615 9519<br/>傳真：3622 3499</div> <div>註：任何擬在該項呈請聆訊中出庭的人，必須將有關其擬出庭的意向的書面通知，送達或以郵遞方式送交上述簽署人。該通知書必須證明該人的姓名及地址，或如屬商號，則必須證明其名稱及地址，且必須由該人或該商號，或該人或該商號的律師(如有的話)簽署，該通知書亦必須以足夠時間送達或(如寄出)以郵遞送交，以在不遲於 2026 年 10 月 27 日下午 6 時送抵上述簽署人。</div> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>表格4</div> <div>關於呈請的公告</div> <div>HCCW 638/2026</div> <div>香港特別行政區<br/>高等法院<br/>原訟法庭</div> <div>公司清盤案件 2026 年第 638 宗</div> <div>有關南洋置業控股有限公司(NANYANG PROPERTY HOLDINGS LIMITED)</div> <div>及</div> <div>有關香港法例第 32 章《公司(清盤及雜項條文)條例》</div> <div>一項要求香港高等法院將上述公司清盤的呈請，已於 2026 年 8 月 13 日，由歐力士(亞洲)有限公司(ORIX ASIA LIMITED)，其公司註冊地址香港中環康樂廣場 8 號交易廣場 2 座 25 樓向該法院提出，特此通知。該項呈請按指示將於 2026 年 10 月 28 日(星期三)上午 10 時正在法庭前進行聆訊；該公司的任何債權人或分擔人，如意欲支持或反對就該項呈請作出命令，可於聆訊時親自出席或由為該目的而獲聘任代表他的大律師出席。該公司的任何債權人或分擔人，如要求獲得該呈請書的文本，在繳付該文本的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該文本。</div> <div>日期：2026 年 9 月 4 日</div> <div>德恒律師事務所(香港)有限法律責任合夥呈請人代表律師<br/>香港中環皇后大道中 15 號置地廣場公署大廈 35 樓 3507 室<br/>檔案編號：LIT/CKM/FRE/JOS/4754/25<br/>電話：3615 9519<br/>傳真：3622 3499</div> <div>註：任何擬在該項呈請聆訊中出庭的人，必須將有關其擬出庭的意向的書面通知，送達或以郵遞方式送交上述簽署人。該通知書必須證明該人的姓名及地址，或如屬商號，則必須證明其名稱及地址，且必須由該人或該商號，或該人或該商號的律師(如有的話)簽署，該通知書亦必須以足夠時間送達或(如寄出)以郵遞送交，以在不遲於 2026 年 10 月 27 日下午 6 時送抵上述簽署人。</div> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>表格4</div> <div>關於呈請的公告</div> <div>HCCW 639/2026</div> <div>香港特別行政區<br/>高等法院<br/>原訟法庭</div> <div>公司清盤案件 2026 年第 639 宗</div> <div>有關東海國際發展有限公司(DONGHAI INTERNATIONAL DEVELOPMENT LIMITED)</div> <div>及</div> <div>有關香港法例第 32 章《公司(清盤及雜項條文)條例》</div> <div>一項要求香港高等法院將上述公司清盤的呈請，已於 2026 年 8 月 13 日，由歐力士(亞洲)有限公司(ORIX ASIA LIMITED)，其公司註冊地址香港中環康樂廣場 8 號交易廣場 2 座 25 樓向該法院提出，特此通知。該項呈請按指示將於 2026 年 10 月 28 日(星期三)上午 10 時正在法庭前進行聆訊；該公司的任何債權人或分擔人，如意欲支持或反對就該項呈請作出命令，可於聆訊時親自出席或由為該目的而獲聘任代表他的大律師出席。該公司的任何債權人或分擔人，如要求獲得該呈請書的文本，在繳付該文本的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該文本。</div> <div>日期：2026 年 9 月 4 日</div> <div>德恒律師事務所(香港)有限法律責任合夥呈請人代表律師<br/>香港中環皇后大道中 15 號置地廣場公署大廈 35 樓 3507 室<br/>檔案編號：LIT/CKM/FRE/JOS/4754/25<br/>電話：3615 9519<br/>傳真：3622 3499</div> <div>註：任何擬在該項呈請聆訊中出庭的人，必須將有關其擬出庭的意向的書面通知，送達或以郵遞方式送交上述簽署人。該通知書必須證明該人的姓名及地址，或如屬商號，則必須證明其名稱及地址，且必須由該人或該商號，或該人或該商號的律師(如有的話)簽署，該通知書亦必須以足夠時間送達或(如寄出)以郵遞送交，以在不遲於 2026 年 10 月 27 日下午 6 時送抵上述簽署人。</div> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>香港特別行政區<br/>高等法院原訟法庭公司清盤案件<br/>2026 年第 498 宗</div> <div>有關《公司(清盤及雜項條文)條例》第 32 章</div> <div>及</div> <div>新希望醫療有限公司</div> <div>一項要求香港高等法院將上述公司清盤的呈請，已於 2026 年 7 月 2 日，由香港按揭證券有限公司其註冊地址為香港九龍柯士甸道西一號環球貿易廣場 65 樓向該法院提出，特此通知。該項呈請按指示將於 2026 年 9 月 17 日(星期四)下午 2 時 30 分在法庭前進行聆訊；該公司的任何債權人或分擔人，如意欲支持或反對就該項呈請作出命令，可於聆訊時親自出席或由為該目的而獲聘任代表他的大律師出席。該公司的任何債權人或分擔人，如要求獲得該呈請書的文件，在繳付該文件的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該文件。</div> <div>日期：2026 年 9 月 4 日</div> <div>劉漢鏗律師行<br/>呈請人代表律師<br/>香港金鐘道 95 號統一中心 33 樓 A 室<br/>(檔案編號：L/120729/LPH/HT)</div> <div>註：任何擬在該項呈請聆訊中出庭的人，必須將有關其擬出庭的意向的書面通知，送達或以郵遞方式送交上述簽署人。該通知書必須證明該人的姓名及地址，或如屬商號，則必須證明其名稱及地址，且必須由該人或該商號，或該人或該商號的律師(如有的話)簽署，該通知書亦必須以足夠時間送達或(如寄出)以郵遞送交，以在不遲於 2026 年 9 月 16 日下午 6 時正送達上述簽署人。</div> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>香港特別行政區<br/>高等法院原訟法庭公司清盤案件<br/>2026 年第 618 宗</div> <div>有關《公司(清盤及雜項條文)條例》第 32 章</div> <div>及</div> <div>茶樂有限公司</div> <div>一項要求香港高等法院將上述公司清盤的呈請，已於 2026 年 8 月 7 日，由香港按揭證券有限公司其註冊地址為香港九龍柯士甸道西一號環球貿易廣場 65 樓向該法院提出，特此通知。該項呈請按指示將於 2026 年 10 月 21 日(星期三)上午 10 時正在法庭前進行聆訊；該公司的任何債權人或分擔人，如意欲支持或反對就該項呈請作出命令，可於聆訊時親自出席或由為該目的而獲聘任代表他的大律師出席。該公司的任何債權人或分擔人，如要求獲得該呈請書的文件，在繳付該文件的規定收費後，會獲得下述簽署人提供該文件。</div> <div>日期：2026 年 9 月 4 日</div> <div>劉漢鏗律師行<br/>呈請人代表律師<br/>香港金鐘道 95 號統一中心 33 樓 A 室<br/>(檔案編號：L/115312/LPH/LW/T)</div> <div>註：任何擬在該項呈請聆訊中出庭的人，必須將有關其擬出庭的意向的書面通知，送達或以郵遞方式送交上述簽署人。該通知書必須證明該人的姓名及地址，或如屬商號，則必須證明其名稱及地址，且必須由該人或該商號，或該人或該商號的律師(如有的話)簽署，該通知書亦必須以足夠時間送達或(如寄出)以郵遞送交，以在不遲於 2026 年 10 月 20 日下午 6 時正送達上述簽署人。</div> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>通告</div> <div>香港特別行政區<br/>高等法院<br/>原訟法庭</div> <div>(授予書編號 HCAG022007/2025)</div> <div>啓者：有關前寓香港新界荃灣楊屋道 1 號萬景峯第 3 座 20 樓 E 室之已故林全江 (LAM CHUEN KWONG) 之遺產事宜；</div> <div>及</div> <div>關於香港特別行政區法例第 10A 章《無爭議遺囑認證規則》第 60A 條</div> <div>特此通告各界人士：香港特別行政區高等法院高級副司法常務官許家源依據香港特別行政區法例第 10A 章《無爭議遺囑認證規則》第 60A 條頒令上述遺產的債權人及其他人士於此通告刊登之日起兩個月內提出其對上述遺產之申索。</div> <div>因此，所有上述遺產的債權人及其他人士須將其申索於上述限期内送達上述死者之遺產管理人：</div> <div>羅小鳳 (LO SIU FUNG)<br/>香港新界荃灣楊屋道 1 號萬景峯第 3 座 20 樓 E 室；</div> <div>或</div> <div>黃萃群律師行<br/>其代表律師<br/>香港中環干諾道中 15-18 號大昌大廈 9 樓。</div> <div>發此通告人黃萃群律師行</div> <div>2026 年 9 月 4 日</div> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

香港商報廣告效力宏大