改善民生 公屋輪候降至4年以下

【香港商報訊】記者李銘欣報道：香港首個五年規劃在完善民生保障體系方面，房屋問題仍是重中之重。行政長官李家超提出多項竭力解決房屋問題的規劃，包括有序取締劣質劏房、增加公營房屋供應、持續優化置業階梯、推動舊區更新等，目標是希望有需要的市民可在5年內「上樓」。另外，他也有在精準幫扶和綠色轉型方面提出仔細規劃。

李家超提及，要以系統性房屋政策與持續提量、提速、提效、提質，大幅增建公營房屋（包括完成興建約3萬個「簡約公屋」單位），目標在2030年內基本解決住宅大廈內的劣質劏房問題。圖為位於彩興路的「簡約公屋」。 中新社

李家超提及，要以系統性房屋政策與持續提量、提速、提效、提質，大幅增建公營房屋（包括完成興建約3萬個「簡約公屋」單位）。同時，政府目標在2030年內基本解決住宅大廈內劣質劏房問題。

料2030年度降至4年以下

增加公營房屋供應量方面，要每年更新長遠房屋需求推算，因應社會、經濟，以及市場變化訂定逐年延展的10年房屋供應目標，未來10年房屋供應規劃將以「公營出租房屋佔四成、資助出售單位佔三成、私人住宅佔三成」爲基礎。

繼續有序落實「簡約公屋」計劃，作爲突破性及創新的過渡房屋種類，解決急切住戶的燃眉之急。未來5年，連同「簡約公屋」，本港總體公營房屋建屋量將達約19.6萬個單位。「公屋綜合輪候時間」會於2026—2027年度下降至4.5年，並預期在2030—2031年度進一步下降至4年以下。

同時，要協助公屋居民及資助出售單位業主沿房屋階梯上流，加快房屋資源流轉，從根本優化香港的房屋系統和置業階梯。

未來5年投放逾400億元推舊區更新

推動舊區更新方面，要以新區發展支援舊區重建，突破舊區因基建容量飽和而難以重建的瓶頸，包括在北部都會區新發展區預留土地，讓市區重建局提供全新「樓換樓」安排。爲市區重建局重建項目「拆牆鬆綁」，檢視「同區7年樓齡」賠償安排，而市區重建局未來5年將投放不少於約400億元推動舊區更新。

精準幫扶方面，要研究建設「社福數據分享平台」，循序整合分散於社會福利、醫療、教育、房屋、交通等不同系統的相關數據，分析和識別風險信號，擴展篩查與外展網絡，及時掌握個人及家庭的風險因素與支援需要，更有效地主動識別、接觸、介入高危個案，提升需求預測能力與資源配對效率，讓服務盡可能前移至風險累積前的預防階段。持續完善懷疑虐兒個案處理和通報機制，及早識別和介入並提高阻嚇性。

提升長者照顧服務容量

李家超又稱，要提升長者照顧服務容量，長者資助長期護理服務名額增加8000個，由2025年底的約69500個服務名額增加至2030年底的約77500個；又要加強與粵港澳大灣區內地城市合作，物色更多優質安老院加入廣東院舍照顧服務計劃，擴大計劃的院舍網絡和服務容量。支援殘疾人士及其照顧者方面，要推動以科技提升體弱長者及殘疾人士的生活質素。

提升勞動力供應方面，要善用創新科技，優化就業服務。包括運用人工智能等工具強化就業配對和就業資訊推送，提供更個人化的就業空缺及職業培訓建議。

目標2035年前停用煤發電

綠色轉型方面，李家超指要善用清潔能源輸電通道和國家清潔低碳安全高效的新型能源體系，逐步提高零碳能源在本地發電燃料組合中的比重，達致在2035年前停止使用煤作爲日常發電用途的目標，並把零碳能源在發電燃料組合中的比例提高至約六至七成，強化能源安全，尋求降低發電成本，平抑電價波動。

推動綠色運輸方面，政府將穩步推動車輛電動化和推動新能源交通工具試驗和應用，構建安全高效的充電、加氫等配套網絡。

政策摘要

有序取締劣質劏房

目標在2030年內基本解決住宅大廈內的劣質劏房問題。

大力增加公營房屋供應量

未來五年（即2026−27至2030−31年度），連同「簡約公屋」，總體公營房屋建屋量將達約196000個單位。

「公屋綜合輪候時間」於2026−27年度下降至4.5年，並預期在2030−31年度下降至4年以下。

提升基層醫療服務

五年內，令受惠於地區康健中心的累計會員人數達100萬，包括70萬人獲得「基層醫療共同治理網絡」服務。

按《基層醫療藍圖》完善公私營家庭醫生體系，擴大基層醫療服務提供者名單。

增加政府投放於基層醫療健康計劃的資源，預計至2030−31年度較現時水平增加約三成，以推動全生命週期系統性預防護理。

提升長者照顧服務容量

增加8000個長者資助長期護理服務名額，即由2025年底的約69500個服務名額增加至2030年底的約77500個。

構建智慧城市管理系統

研究建設香港「AI城市大腦」綜合城市管理系統，高質量大力提升城市管理效能和安全。

重點利用航天衛星遙感、相控陣雷達、綜合高密度三維海陸監測網，以及人工智能前沿技術，推動與內地共享數據及互通信息網絡，提升惡劣天氣與地震災害的快速評估與資訊發布能力。

提升反恐治理能力

未來五年內年均舉行120次不同類型反恐演習，加強部門協調和合作，測試和強化反恐情報蒐集與分析、應變及復原等能力。

透過反恐「三層防範機制」下的相關小組，籌備每12至18個月舉辦一次的大型跨部門反恐演習，作爲檢視反恐演習效能的中期目標和里程碑。

提升民生福祉爲最終目標

【香港商報訊】記者李銘欣報道：李家超強調，提升民生福祉是政府施政的最終目標，他在香港五年規劃中，提出要在發展優質教育方面着墨，推動包括人工智能（AI）在內的數字教育，亦要促進青年、婦女、家庭及和諧社會發展，以及進一步完善醫療體系及基建。

推展AI融入「學、教、評」

李家超提到，要有系統地全面推進教育創新，推展人工智能穩步融入「學、教、評」各方面，涵蓋不同學習領域（包括體育、藝術教育等）與跨學科範疇（如STEAM教育），培育學生的創新能力。推動中小學數字教育，強化學生的數理科技學習。推進幼稚園教育行政數字化。深化愛國主義教育、國民教育、國家安全教育，以及價值觀教育，培育愛國愛港、具文化自信，以及世界視野的下一代。提升香港學生的國際視野。

開拓青年發展空間擴闊視野

在促進青年、婦女、家庭及和諧社會發展方面，李家超指要開拓青年發展空間，構建多元交流實踐平台，擴闊青年視野。以《青年發展藍圖》爲基礎，提升關注青年學業、就業、創業和置業。幫助青年解決實際困難，爲青年成長成才創造更廣闊平台和更多機會。支持青年逐夢前行，爲青年提供更多實習、交流機會，鞏固提升青年在本地及國際人力市場的競爭力。

此外，還會推動婦女在高質量發展中實現多元發展。構建和諧家庭和共融社會文化，弘揚家庭美德，加強家教家風建設。鼓勵香港各宗教繼續推進社會和諧共融，參與提供教育、醫療和社會福利服務。

深化醫療衞生體系改革方面，李家超稱要推動基層醫療高質量發展，加強醫療衞生領域法治保障，透過立法賦權基層醫療署，建立跨專業、以實證爲本、協調連貫的服務和轉介標準。聯動地區康健網絡，以家庭醫學模式推動個人化健康人生計劃，爲處於人生不同階段的市民提供慢性疾病及癌症篩查和健康指導，做到早預防、早發現、早管理。

統籌發展和安全 強化城市治理

【香港商報訊】記者李銘欣報道：在維護國家安全方面，李家超強調要持續完善頂層設計、法律制度和執行機制，以及強化國安教育。強化城市治理方面，要提升防災減災救災能力。提升公共治理能力方面，要完善公務員培訓管理制度，加快公共行政數字智能化。強化地區治理體系方面，要完善高層統籌機制，深化地區治理「三駕馬車」聯動。

李家超強調，要持續完善特區維護國家安全的法律制度和執行機制，建成「一國兩制」下與國家安全布局深度銜接的特區維護國家安全法治體系、戰略體系、政策體系、風險防控體系。以總體國家安全觀爲指引，強化各政府部門協同聯動，嚴厲打擊海外敵對勢力和本地反中亂港勢力滲透、破壞、顛覆、分裂活動，確保國家安全和社會穩定。他稱要強化頂層設計，以權威的指揮體系高效捍衞國家安全，堅持有法必依、執法必嚴、違法必究。在強化國家安全教育方面，則要多管齊下，構建常態化、多元化、全覆蓋的國家安全教育及宣傳體系。

強化防災減災救災能力方面，李家超提出要構建智慧城市管理系統，以人工智能全面提升城市管理和安全治理效能。全面提升消防安全治理效能，完善相關法規制度。全面提升樓宇安全治理。

提升公共治理能力方面，李家超稱要完善公務員培訓管理制度，制定全政府培訓要求，建立與內地相關單位的恆常培訓合作機制，與內地相關部門保持密切交流，強化公務員愛國愛港意識。建立和鞏固部門首長責任制，優化公務員工作表現評核機制，推動獎罰分明的公務員管理制度等，打造高效政府。他又指，要善用人工智能技術，改革公共管理，強化政府雲端基建及共用數據平台。

李家超續說，要完善地區治理領導委員會和地區治理專組的高層統籌機制，全方位統籌各政策局及相關部門主動、高效解決市民關切的地區治理難題，確保政策措施協調一致。深化地區治理「三駕馬車」—區議會、關愛隊，以及地區「三會」的協作聯動。

各界回應

漁農界立法會議員 陳博智

五年規劃將業界訴求化爲長遠戰略，明確提出鞏固香港作爲食品進出口貿易樞紐的角色，一方面推動更多種類港產食品輸往內地並享有通關便利，善用科技將本地漁農產品打造成大灣區「安全、優質、減碳」的示範品牌。

中電控股首席執行官 蔣東強

中電積極配合特區政府減碳政策，從內地採購最具成本效益及可追溯的零碳能源輸送至香港，進一步深化區域能源合作。中電亦會全力配合政府興建將軍澳第132區策略性電力設施，藉此輸入更多內地零碳能源。中電亦會繼續推進氫能、碳捕集、利用與封存等低碳技術發展，助力香港能源轉型及於2050年前實現碳中和。

證券代碼：600618 900908 證券簡稱：氯碱化工 氯碱B股 公告編號：臨2026−018

上海氯碱化工股份有限公司
第十一屆董事會第二十七次會議決議公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，并對其內容的眞實性、準確性和完整性承擔法律責任。

上海氯碱化工股份有限公司董事會于2026年9月8日以電子郵件方式向全體董事發出召開第十一屆董事會第二十七次會議的通知，并于2026年9月16日上午在華園會議中心以現場會議方式召開第十一屆董事會第二十七次會議，應到董事7人，實到董事7人，董事長顧春林先生主持會議。公司高級管理人員和其他相關人員列席會議。會議的召開符合《公司法》及《公司章程》的規定，會議審議通過了有關議案，決議公告如下：

一、審議通過《關于提名獨立董事候選人的議案》

表決結果：7票同意、0票反對、0票弃權。

鑒于曹貴平先生因連續擔任公司獨立董事已滿6年，已于2026年6月29日辭去公司第十一屆董事會獨立董事職務、董事會戰略委員會、提名委員會和薪酬與考核委員會相關職務。根據《公司法》《上市公司獨立董事管理辦法》《公司章程》等相關規定，公司董事會提名子建國先生（簡歷附後）爲公司第十一屆董事會獨立董事候選人，任期自公司股東會審議通過之日起至本屆董事會任期屆滿之日止。

于建國先生未持有公司股份，與其他持有公司5%以上股份的股東、董事和高級管理人員不存在關聯關系；未曾受過中國證監會和證券交易所的任何處罰和懲戒；不存在被中國證監會采取不得擔任上市公司董事的市場禁入措施，期限尚未屆滿的情形；不存在被證券交易所公開認定爲不適合擔任上市公司董事，期限尚未屆滿的情形；不存在《公司法》《上海證券交易所股票上市規則》《上海證券交易所上市公司自律監管指引第1號－規範運作》等相關法律法規及規範性文件規定的不得擔任董事、獨立董事的情形。于建國先生任職資格已經上海證券交易所備案審核無异議，在上述議案經股東會審議通過後，公司董事會同意于建國先生同時接替曹貴平先生擔任公司董事會戰略委員會委員、提名委員會主任委員和薪酬與考核委員會委員。

該議案已經董事會提名委員會審議通過，尚需提交股東會審議。

二、審議通過《關于董事會審議事項清單的議案》

表決結果：7票同意、0票反對、0票弃權。

三、審議通過《關于召開2026年第一次臨時股東會的安排》；

表決結果：7票同意、0票反對、0票弃權。

（具體內容詳見公司在上海證券交易所網站http：//www.sse.com.cn及《中國證券報》《上海證券報》《證券時報》和《香港商報》披露的《關于召開2026年第一次臨時股東會的通知》（臨2026−019））

特此公告。

上海氯碱化工股份有限公司董事會
2026年9月17日

附：獨立董事候選人簡歷。

于建國先生簡歷

于建國，男，1960年6月出生，化學工程博士。曾任“十一五”國家863計劃“資源與環境”領域專家組專家、“十二五”國家863計劃“資源與環境”領域資源主題專家組專家、第十屆國家督學、第七屆國務院學位委員會化學工程與技術學科評議組成員。

現任華東理工大學國家鹽湖資源綜合利用工程技術中心主任、資源（鹽湖）過程工程教育部工程研究中心主任、鉀鋰戰略資源國際聯合實驗室（上海）主任、教育部資源循環科學與工程專業虛擬教研室主任。兼任中國化工學會無機酸碱鹽專業委員會副主任、中國生態經濟學會工業生態專業委員會副主任、上海市化學化工學會副理事長。

證券代碼：600618 900908 證券簡稱：氯碱化工 氯碱B股 公告編號：2026−019

上海氯碱化工股份有限公司
關于召開2026年第一次臨時股東會的通知

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，并對其內容的眞實性、準確性和完整性承擔法律責任。

重要內容提示：

● 股東會召開日期：2026年10月9日
● 本次股東會采用的網絡投票系統：上海證券交易所股東會網絡投票系統

一、召開會議的基本情況
（一）股東會類型和屆次
2026年第一次臨時股東會
（二）股東會召集人：董事會
（三）投票方式：本次股東會所采用的表決方式是現場投票和網絡投票相結合的方式
（四）現場會議召開的日期、時間和地點
召開的日期時間：2026年10月9日 9點
召開地點：上海市徐家匯路560號2101會議室
（五）網絡投票的系統、起止日期和投票時間。
網絡投票系統：上海證券交易所股東會網絡投票系統
網絡投票起止時間：自2026年10月9日
至2026年10月9日
采用上海證券交易所網絡投票系統，通過交易系統投票平臺的投票時間爲股東會召開當日的交易時間段，即9:15−9:25，9:30−11:30，13:00−15:00；通過互聯網投票平臺的投票時間爲股東會召開當日的9:15−15:00。
（六）融資融券、轉融通、約定購回業務賬戶和滬股通投資者的投票程序
涉及融資融券、轉融通業務、約定購回業務相關賬戶以及滬股通投資者的投票，應按照《上海證券交易所上市公司自律監管指引第1號 — 規範運作》等有關規定執行。
（七）涉及公開徵集股東投票權
無
二、會議審議事項
本次股東會審議議案及投票股東類型

序號	議案名稱	投票股東類型	
		A股股東	B股股東
非累積投票議案			
1	關于選舉第十一屆董事會獨立董事的議案	√	√

1、各議案已披露的時間和披露媒體
上述議案已經公司第十一屆董事會第二十七次會議審議通過，詳見2026年9月17日在上海證券交易所網站www.sse.com.cn及《中國證券報》《上海證券報》《證券時報》《香港商報》披露的相關公告
2、特別決議議案：無
3、對中小投資者單獨計票的議案：議案1
4、涉及關聯股東回避表決的議案：無
應回避表決的關聯股東名稱：無
5、涉及優先股股東參與表決的議案：無
三、股東會投票注意事項
（一）本公司股東通過上海證券交易所股東會網絡投票系統行使表決權的，既可以登陸交易系統投票平臺（通過指定交易的證券公司交易終端）進行投票，也可以登陸互聯網投票平臺（網址：vote.sseinfo.com）進行投票。首次登陸互聯網投票平臺進行投票的，投資者需要完成股東身份認證。具體操作請見互聯網投票平臺網站說明。
（二）同一表決權通過現場、本所網絡投票平臺或其他方式重復進行表決的，以第一次投票結果爲準。
（三）持有多個股東賬戶的股東，可行使的表決權數量是其名下全部股東賬戶所持相同類別普通股和相同品種優先股的數量總和。
持有多個股東賬戶的股東通過本所網絡投票系統參與股東會網絡投票的，可以通過其任一股東賬戶參加。投票後，視爲其全部股東賬戶下的相同類別普通股和相同品種優先股均已分別投出同一意見的表決票。
持有多個股東賬戶的股東，通過多個股東賬戶重復進行表決的，其全部股東賬戶下的相同類別普通股和相同品種優先股的表決意見，分別以各類別和品種股票的第一次投票結果爲準。
（四）股東對所有議案均表決完畢才能提交。
（五）同時持有本公司A股和B股的股東，應當分別投票。
四、會議出席對象
（一）股權登記日下午收市時在中國證券登記結算有限責任公司上海分公司登記在冊的公司股東有權出席股東會（具體情況詳見下表），并可以以書面形式委托代理人出席會議和參加表決。該代理人不必是公司股東。

股份類別	股票代碼	股票簡稱	股權登記日	最後交易日
A股	600618	氯碱化工	2026/9/22	−
B股	900908	氯碱B股	2026/9/28	2026/9/22

（二）公司董事和高級管理人員。
（三）公司聘請的律師。
（四）其他人員
五、會議登記方法
（一）登記時間：2026年9月30日9:00−16:00。
（二）登記地點：上海市東諸安浜路165弄29號紡發大樓403室。（電話：021−52383315，傳眞：021−52383305）
（三）登記方式：1、個人股東持股票賬戶卡、本人身份證；如委托登記，需持授權人股票賬戶卡、授權委托書及出席人身份證。2、法人股東代表持營業執照復印件（須加蓋公章）、授權委托書（須加蓋公章）、出席人身份證。3、异地股東可以通過信件或傳眞方式進行登記（以2026年9月30日16：00前公司收到的傳眞或信件爲準），但必須附上身份證和股票賬戶卡復印件，并在顯著位置標明“股東會登記”字樣。
六、其他事項
1、現場會議會期半天，不發任何禮品，股東參加會議的食宿費、交通費自理；
2、股東需要發言的在登記時說明，以便安排；
3、公司設立股東會秘書處負責股東咨詢。
股東會秘書處地址：上海市黃浦區徐家匯路560號 郵編：200025
電話：021−23536618 聯系人：陳麗華
特此公告。

上海氯碱化工股份有限公司董事會
2026年9月17日

附件1：授權委托書
●報備文件
提議召開本次股東會的董事會決議
附件1：授權委托書

授權委托書

上海氯碱化工股份有限公司：
茲委托_____先生（女士）代表本單位（或本人）出席2026年10月9日召開的貴公司2026年第一次臨時股東會，并代爲行使表決權。
委托人持普通股數：
委托人持優先股數：
委托人股東賬戶號：

序號	非累積投票議案名稱	同意	反對	弃權
1	關于選舉第十一屆董事會獨立董事的議案			

委托人簽名（蓋章）： 受托人簽名：
委托人身份證號： 受托人身份證號：
委托日期： 年 月 日

備注：
委托人應當在委托書中“同意”、“反對”或“弃權”意向中選擇一個并打“√”，對于委托人在本授權委托書中未作具體指示的，受托人有權按自己的意願進行表決。