

新皇崗口岸通關 互聯互通譜新篇

立法會議員 陳紹雄

客經皇崗口岸到港，並於公共運輸交匯處搭乘不同公共交通工具，以測試人流和車流管理及配套協調安排，為日後有效疏導人流車流做好周全準備。

重建後的皇崗口岸投入服務，完善的交通規劃尤為重要。運輸署將設7條專營巴士、6條專線小巴和5條24小時運作短途跨境巴士路線，公共交通將覆蓋港九新界。雖然未能做到18區「區區有車」，不過專營巴士途經4個巴士轉車站，包括大欖隧道轉車站，該轉車站可接駁多達約50條巴士線；而且專營巴士將途經9個地鐵站，便利轉乘鐵路前往各區。口岸同時設有短途跨境巴士路線，可直達尖沙咀、旺角、灣仔等個主要市區的交通樞紐，相信也會受攜帶大型行李的旅客歡迎。

新口岸的設計通關每日客流量可達20萬人次。參考深圳灣口岸，該口岸並非24小時運作，惟高峰時段南北行單日通關量亦約20萬人次，設有6條專營巴士線、1條專線小巴線及約20條跨境巴士線。營辦商與政府當局具備成熟人流管理經驗，初步而言，應對皇崗口岸客流需求的信心充足。惟口岸投入服務初期，預計附近交通會較繁忙，是否能夠及時疏導人流，則

要視乎口岸開通後的具體情況，建議當局適時檢視及予以調整，以回應深港兩地日益增長的跨境需求。

建議增設車輛停泊位置

新口岸由於空間所限不設公眾停車場，抵港旅客可以選擇網約的士車隊，或在口岸公共運輸交匯處的士站排隊。隨著網約車需求增加，我建議當局檢視初期運作後，考慮增設私家車或網約車上落客位置。此外，口岸現時也沒有設置旅遊巴泊位或上落客位，南下旅客或需要乘坐專營巴士到新田公共運輸交匯處再轉乘旅遊巴，過程中容易衍生秩序問題，希望政府在口岸周邊劃設旅遊巴士停泊區域，配合跨境出行需求，提升旅客及市民的出行體驗。

重建後的皇崗口岸將會實施「一地兩檢」安排，亦是港深首個採用「合作查驗、一次放行」的嶄新通關模式的陸路口岸。高效便捷的通關體驗，讓港深兩地的人流車流互聯互通，更有助帶動兩地民心相通，期望政府將這種嶄新通關模式擴展至現有的口岸升級改造中，持續推動港深以至整個大灣區的互聯互通，為大灣區一體化高質量發展注入動能。

國家安全是香港繁榮穩定的根基。國家才能港安，港安才能家安。只有在安全穩定的社會環境下，市民才能安居樂業，青年才能發揮所長、實現理想。

香港是法治社會，法律面前人人平等，任何人觸犯法例，便應承受應有的法律後果。特區政府及執法部門一直有法必依、執法必嚴、違法必究，依法防範、制止和懲治危害國家安全的行為。在《基本法》及《香港人權法案》保障下，所有面對刑事指控的人均享有由具獨立審判權的司法機關進行公平審訊的權利。

防止妨害執法行動

近期有案件涉及《維護國家安全條例》第88條，條例明確禁止任何人在知悉或懷疑有危害國家安全罪行的調查正在進行時，在沒有合理辯解或合法權限下，向公眾或特定對象披露該項調查的詳情或相關資料，以防止執法行動受到妨害。此法例旨在防範在調查階段意圖損害調查而作出洩露資料或干擾證據的行為，確保執法部門能有效調查，並及時防範和制止危害國家安全的行為和活動。調查資料一旦外洩，證據可能會被毀滅、串供或潛逃，令執法行動前功盡廢，正義無法彰顯。香港《防止賄賂條例》第30條及《有組織及嚴重罪行條例》第7條，同樣禁止在無合法權限或合理辯解下披露正在進行的調查，目的正是防止妨礙調查。

這類保護執法調查機密的法例絕非香港獨有，在普通法及成文法體系中均極為普遍。英國《2000年反恐佈主義法》第39條訂明，知悉或有合理理由懷疑反恐調查正在進行而作出可能妨害調查的披露，即屬犯罪，最高可判監5年。美國聯邦法典第18編第1505條禁止妨礙執法程序，最高監禁5年，涉及恐怖主義可加重至8年；第1510條禁止意圖妨礙調查而披露傳票或披露限制，最高監禁5年；第798條禁止披露涉及國家安全或恐怖活動調查的機密資訊，最高監禁10年。美國亦透過「國家安全信函」及法院命令，例如第2705（b）條及第2709（c）條，禁止通訊服務提供者向外透露調查；蓄意不服從法庭命令可依第401（3）條作刑事藐視法庭處理。加拿大《2000年犯罪得益（洗錢）及恐怖分子資金籌集法》第8條，亦禁止意圖妨礙調查而披露可疑交易報告，違者可判監2年及罰款250萬加元。可見，美西方國家在涉及國家安全或重大刑事調查時，同樣設有嚴格保密限制，甚至更為嚴厲。

青年應避免被失實資訊誤導

依法維護國家安全與新聞自由毫無關係。《維護國家安全條例》第88條禁止未經授權披露國安調查，第24條禁止發布具煽動意圖內容，目的都是依法維護國家安全與法治。根據《公民權利和政治權利國際公約》，新聞與言論自由並非絕對，行使時須承擔特殊義務與責任，並可基於維護國家安全、公共秩序等法定理由依法受到必要限制。將保護調查機密與新聞自由對立起來，並不符合國際人權標準，也不符合香港法治原則。

撲滅罪行委員會宣傳小組委員、東區撲滅罪行委員會委員、東區青年聯會主席何猷亨呼籲青年朋友，在資訊發達年代，社交媒體深刻影響社會。面對海量資訊，青年應提升媒體素養，求證事實，不信、不傳、不造，避免被失實或偏頗資訊誤導，共同維護理性健康的網絡安全環境。青年作為社會未來建設者，更應正確認識執法保密的重要性，讓真相得以在不受干擾的環境中水落石出。只有築牢執法調查的保密防線，積極支持執法機關依法履職，共同維護香港的法治尊嚴和社會安寧，青年才能在這片土地上安心逐夢、施展所長，為香港長期繁榮穩定貢獻青春力量，共同建設一個安全、穩定、繁榮昌盛、充滿發展機遇的香港。

蟬聯最自由經濟體 香港厚植營商根基

香港山西政協常委及召集人、香港專業地產顧問商會榮譽會長 蔡志忠

香港在菲沙研究所《世界經濟自由度2026年度報告》中連續第三年居全球首位，並在「國際貿易自由」蟬聯第一、「監管」維持全球第二。其實，根據有關紀錄，香港自1996年開始發布《世界經濟自由度報告》以來，香港長期高居榜首累計已近30年，成績難能可貴。香港曾經在2023年被新加坡短暫超越而跌至第二，隨後香港又重回第一，並於2024年至2026年連續3年蟬聯全球最自由經濟體。蟬聯最自由經濟體對香港的意義，不只是一種榮譽，更是對其制度競爭力、營商環境與國際信譽的持續背書。

排名為招商引才添國際信用

最自由經濟體代表香港仍擁有全球少有的開放市場、普通法、低稅簡稅、資金自由流動；其價值在於持續吸引資本、企業與人才，當然最終仍須靠實體經濟機會和宜居環境，把制度優勢轉化為增長。為何蟬聯特別重要？單次奪冠可被視為某一年數據的優勢，

連續蟬聯則更接近一種制度性認證。它表示香港在貨幣穩健、監管效率、法治與產權保障等方面仍能長期維持高水準；這也是外資在決定是否在香港落戶、上市、設立財資中心或區域總部時，以經濟自由度排名作為重要參考因素。

另一方面，最自由經濟體地位鞏固制度信心，配合資金與市場需求回暖，香港樓市及股市展現活力；惟市場表現仍取決於利率、基本面及外圍環境。

我們首先來說說對股市有什麼直接與間接的影響？

1. 資金自由進出。自由經濟體的核心指標是無外匯管制，資本自由流動。機構投資者如主權財富基金、國際對沖基金，隨時可以將資金匯入港股抄底，亦可無障礙匯出利潤，極大地提升港股的流動性與估值溢價。相比有外匯管制的市場，外資更願意將香港作為亞洲資產配置的首選樞紐。
2. 吸引外資企業與中概股上市。自由市場帶來極低的企業所得稅率，最高僅16.5%，無資本利得稅，以及高效簡化的監管程序。股市方面可吸引大量國際企業、內地龍頭或回流中概股赴港上市，鞏固港交所作為全球最大IPO市場之一的地位，為股市源源不絕地提供優質標的。
3. 健全的法律制度與產權保護。國際投資者極度重視合約精神與普通法體系。降低了市場的「政治/制度風險溢價」，使國際機構敢於長期持有港股藍籌股及派息股。

樓市股市現活力

其次，對樓市屬於中長期的信心與需求支持，並非直接推高樓價的即時因素。對香港整體樓市而言，「最自由經濟體」的價值，主要是鞏固資金、企業、人才及國際投資者對香港制度的信任，從而間接支撐住宅、寫字樓、商舖及工廈需求。

對住宅樓市幫助屬間接性。經濟自由度可提升香港作為居住、營商及資產配置地點的吸引力，但住宅價格更直接受按揭利率、供應量、家庭收入、人口流入及政策措施影響。寫字樓的潛在幫助較為明顯，尤其是金融、專業服務、貿易及家族辦公室需求，目前核心區甲級寫字樓吸納強勁，非核心區仍面對供應與空置壓力，排名暫時未能扭轉整體基本面的。

商舖及旅遊零售方面，若自由經濟地位配合旅客、消費及企業活動回升，核心區商舖與零售物業可受惠；不過消費模式、電商及旅客結構仍有挑戰。至於工廈及物流，貿易自由和國際物流活動有助於倉儲、物流及數據中心類物業需求，但受電商、供應鏈布局及租金回報的影響也不小。

聚焦政綱選賢任能 展現香港優質民主

何子文

代表性、包容性、均衡性和競爭性，政治含金量不斷提升。新一屆選委會由1500名委員組成，其中982席經選舉產生，156席透過提名產生，362席為港區全國人大代表、港區全國政協委員、立法會議員等當然委員。雖然選委選舉的提名期還在進行中，但已經展現出優質民主的特點。首先是競爭性，今屆選舉提名期至今，多個界別的報名已經「超額」，而且參選人都是具有相當的資歷，長期服務所屬界別或社區，具備一定經驗及服務熱誠。這也令到選舉更具競爭性，已經不存在所謂「躺贏」，不論是多麼資深、多具資歷的業界人士，都需要通過選舉的考驗。事實上，隨著新選制的落實與深化，選舉的競爭性也在不斷提升，不單是選委會選舉，區議會、立法會選舉的競爭性也在顯著增強。而且，參選人踴躍參選，也反映選委會的含金量和重要性愈來愈凸顯。

展現良性選舉氣氛

其次參選人對政綱的重視，不同界別的參選人都提出完整的政綱和政見爭取選民支持。參選人提出完整的政綱，以政綱爭取支持，本身就是對選制、對選民的重視，選舉不是走過場，而是真正拚政綱、拚能力，針對業界的關注點以至痛點提出意見。再者，選委本身雖然並非直接施政，但他們卻肩負提名選舉行政長官及立法會議員的重任，自然需要有足夠的識見和能力，才能為市民選賢與能。如果選委自身對政策、對施政也是一無所知，沒有自身見解，又如何選好行政長官和立法會議員？況且，選委的政綱也是讓選民認識其政見立場、知悉其能力的重要渠道。這種「比政綱、比專業、比服務」的互動過程，正可充分展現參選人的專業能力、代表性、服務社會的熱情。

這次選委會選舉也將秉持君子之爭、理念之爭、能力之爭，參選人都是以政綱、表現、往績爭取選民支持，聚焦香港經濟民生社會政策提出建議，展現出良性選舉氣氛。這些特點都說明新選制已經在香港成熟，有力地確保「愛國者治港」原則全面落实，同時選舉亦充分體現廣泛代表性、均衡參與性、公平競爭性，走出了一條與西方民主不同，展現香港特色的優質民主制度。

選舉制度好不好，不是唯西方是瞻，而是要看選舉能否選出德才兼備之士，要看選舉是否符合「一國兩制」，符合香港實際和發展需要。新選舉制度的優越性已在多場選舉中得到充分驗證。新選制所賦予的制度優勢，必將轉化為推動香港由治及

有關呈請清盤的替代連達 報章公告

香港特別行政區 高等法院 原訟法庭

高院破產案件2026年第5827號

有關債務人：林廣達經營手工場 (LAM KWONG TAT trading as DREAMS WORKSHOP COMPANY) (香港身份證號碼: K567xxx(x))

單方申請人：大新銀行有限公司 (Dah Sing Bank, Limited)

有關於2026年8月14日提交的破產呈請書事宜。

註冊地址為香港灣仔皇后大道東248號大新金融中心26樓的大新銀行有限公司已針對你提交一份破產呈請書，而法院已下令如將該份呈請書的一份置業文本連同2026年10月6日的替代連達令的一份置業文本以預付郵費普通郵遞方式送交你的最後為人所周知地址，即(1)香港新界粉嶺安樂村安居街30號新事中心2樓211室，(2)香港新界粉嶺龍運路永寧村156號三樓二，及(3)香港九龍龍城紅荔道8號半島豪庭2座15樓N室 並註明由林廣達經營手工場 (LAM KWONG TAT trading as DREAMS WORKSHOP COMPANY) 收件，及將本通知書在香港刊行流通之中文報章上刊登一次，則須當作已向你送達該份呈請書；該呈請書將於2026年11月10日星期二下午2時30分在香港金融匯38號香港特別行政區區法院進行聆訊，你須親身出席，如你不出席，則法院可在你缺席的情況下針對你作出破產令，特此通知。

你可於提出申請時在法院閱該份呈請書。

日期：2026年10月12日

司法常務官

致：林廣達經營手工場 (LAM KWONG TAT trading as DREAMS WORKSHOP COMPANY)

申請人代表律師：胡百全律師事務所 地址：香港中環遮打道10號太子大廈12樓1225室 聯絡人：麥小姐 電話：2533 7781 傳真號碼：2526 6737 檔號編號：149214:SPT.LTS:KLM:LCA

關於 黃麗生 遺囑的查詢

姓名：黃麗生 (英文: WONG, Lai Sang，簡體字: 黄丽生)，性別：女 香港身份證號碼：H403393(2) 死亡日期：2015年05月09日

如任何人士曾為上述死亡人士黃麗生立下遺囑或存有黃麗生的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會黃澤陳陳律師行，地址：香港中環干諾道中64號廠商會大廈4字樓，聯絡人：黃志明律師，電話：2521-4268，檔案編號：1-1-45599-26(45)。

日期：2026年10月12日

法定要求償債書

根據《破產條例》（第六卷）第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書緊隨法院的一項判決或命令而須立即償付的經算定款項的債項致：葉懿聰 (IP CHI CHUNG) (香港身份證號碼: Z832XXXX(X))

地址：香港新界屯門愛琴海岸3座20樓E室。

現特通知，債權人大新銀行有限公司（其地址為香港灣仔皇后大道東248號大新金融中心26樓）已發出“法定要求償債書”。

債權人要求你償付港幣2,383,896.61元，此筆款項須立即償付（根據香港特別行政區區域法院民事訴訟2026年第3005號於2026年8月7日作出的最終判決/“該最終判決”而要求償付）。

招致債項日期	債項說明	截至2026年8月14日發出的法定要求償債書日期為止所欠的款項
07/08/2026	根據該裁斷/命令，你須向債權人支付：- (i) 判定債項 (ii) 截至14/08/2026的利息 (iii) 定額訟費	HK\$2,361,584.88 HK\$15,181.73 HK\$7,130.00
* 另加港幣2,333,193.29元的進一步利息，按判決利率計算，由15/08/2026直至全數清還為止		HK\$2,383,896.61*

本要求償債書是重要的文件，本要求償債書在報章刊登之首日，須視作本要求償債書送達給你的日期。你必須在本要求償債書送達給你起計的21天內處理本要求償債書，你可償付所列債項，或嘗試與債權人達成和解，否則你可被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如你認為有令本要求償債書作廢的理由，應在本要求償債書送達給你起計18天內，向法院申請將本要求償債書作廢。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

本要求償債書，可於下述地點索取或閱閱。

債權人之代表律師名額：胡百全律師事務所 地址：香港中環遮打道10號太子大廈12樓1225室。 聯絡人：麥小姐 電話：2533 7781 檔號編號：150879:SPT.LTS:KLM:LCA:ssc 日期：2026年10月12日

自本要求償債書首次登在報章刊登之日起計，你祇有21天的時間，之後債權人可提出破產呈請。如欲向法院申請把本要求償債書作廢，你必須在本要求償債書首次登在報章刊登之日起計18天內，向法院提出申請。

尋遺囑啓事

關於關彩霞遺囑的查詢

姓名：關彩霞 (英文: KWAN, CHOI HA，簡體字: 关彩霞)，性別：女 香港身份證號碼：K664XXX(8) 死亡日期：2026年03月28日，享年：99歲

如任何人士曾為上述死亡人士關彩霞立下遺囑或存有關彩霞的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會區蘊基張文瀚律師行，地址：香港九龍旺角彌敦道683-685號美美大廈8樓全層，聯絡人：盧偉強律師或助手季小姐，電話：2668 2284，檔案編號：CAO-26001745。

公司（清盤及雜項條文）條例（第32章）

流星雨娛樂文化有限公司 (清盤中) (「本公司」)

通知客戶前來取回存放物品/貨品之最後通告

茲通告本公司已於2026年3月5日進行清盤，莫鈞亮先生及韓敏儀小姐於同日被委任為本公司的共同及各別清盤人（「清盤人」）。

如閣下為本公司的客戶，並仍有寄存存放物品/貨品於本公司，請聯絡韓小姐，電話 (+852) 2392 2234，憑藉有效的證明文件親臨香港灣仔皇后大道東43-59號東美中心1405-1407室認領物品/貨品，認領時間為2026年10月12日至2026年10月26日（包括首尾兩日），由上午10:00至下午5:00為止。

如閣下未能在此上述期限內認領物品，清盤人將向香港高等法院申請指示，處置任何未被認領的物品。清盤人無須就法院的處置決定另行通知閣下。閣下如欲就未被認領的物品提出申索，須自行向法院提出申請，並承擔相關費用。清盤人及其代表不設物品的保管、處置或交付承擔任何法律責任。

日期: 2026年10月12日

莫鈞亮 韓敏儀 共同及各別清盤人 香港灣仔皇后大道東43-59號東美中心1405-1407室

Up-Trading & Company Limited (In Voluntary Liquidation) Company Number (568028)

NOTICE is hereby given pursuant to Section 204, Subsection (1) (b) of the BVI Business Companies Act, 2004 that the Company is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on the 4th October, 2026. The Liquidator is Brian Jackson of 3rd Floor Mandar House, Johnson, Ghut, Road Town, Tortola, British Virgin Islands.

Dated 4th October 2026 (Sgd.) Brian Jackson Voluntary Liquidator

畢杜楊會計師行有限公司 BUT DO YEUNG C. P. A. LIMITED

稅務代表(30多年經驗專業人士處理) 清盤除名/破產申請 公司及個人稅務申報和策劃 成立本地，海外及BVI公司 成立中國公司或辦事處 年報及公司秘書服務 會計理帳/年結核數 商標註冊

地址：香港皇后大道中340號 華泰國際大廈18樓 電話：(852)2581 2828 傳真：(852)2581 2818 電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com 地址：香港皇后大道中88號勵精中心12樓1204室 電話：(852)2520 2727 : (852)2520 2336